



กัมมฉบับ

**เอกสารแนะนำ
ระเบียบข้อกำหนดในการปฏิบัติงาน
และวิธีการขอใช้น้ำสำหรับลูกค้าและผู้ใช้น้ำ**

นิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี และ อมตะ ซิตี้ ระยอง

โดย บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด

ปรับปรุงครั้งที่.....1...../...2561....

ลงวันที่ ..18..../..05..../...61....

อนุมัติโดย..........

(นายชูชาติ สายถิ่น)

กรรมการผู้จัดการ

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
1. ขั้นตอนการขอใช้น้ำและการติดตั้งมาตรวัดน้ำ/เปลี่ยนมาตรวัดน้ำ(กรณีลูกค้ำเก่า)	3-4
2. ขั้นตอนการขอยกเลิกการใช้น้ำ และขอเงินค้ำประกันคืน	4
3. ขั้นตอน การขอโอนมาตรวัดน้ำ และเปลี่ยนแปลงผู้ใช้น้ำ	4
4. ขั้นตอนกรณีที่เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน	4
5. ขั้นตอนการอ่านมาตรวัดน้ำ การคิดปริมาณ ของรอบเดือนการเรียกเก็บค่าน้ำ และค่าบริการสาธารณูปโภค	4-5
6. ขั้นตอนการแจ้งหนี้ การชำระค่าน้ำ และค่าบริการสาธารณูปโภค	5-6
7. ขั้นตอนในการเข้าทำงานในพื้นที่ส่วนกลาง และเชื่อมท่อน้ำเสีย ของนิคมฯ	6-7
8. ขั้นตอนปฏิบัติ การตรวจรับน้ำและคุณภาพน้ำ	7
9. ประกาศ และ ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง	7

ภาคผนวก

1. แบบฟอร์มคำร้องขอใช้น้ำและติดตั้งมาตรวัดน้ำ	8
2. แบบฟอร์มตรวจสอบมาตรวัดน้ำ	9
3. แบบฟอร์มขอยกเลิกการใช้น้ำ และขอรับคืนเงินค้ำประกัน	10
4. แบบฟอร์มการขอเปลี่ยนแปลงผู้ใช้น้ำ	11
5. แบบฟอร์มการแจ้งค่าเสียหาย	12
6. ตารางค่าดำเนินการและค่าบริการซ่อมท่อน้ำและปริมาณน้ำสูญเสียน้ำ	13
7. รูปแบบการติดตั้งมิเตอร์ นิคมฯ อมตะ ชิดดี ชลบุรี และอมตะ ชิดดี ระยอง เขตทั่วไป	14
8. รูปแบบการติดตั้งมิเตอร์ นิคมฯ อมตะ ชิดดี ชลบุรี และอมตะ ชิดดี ระยอง เขตมีคลองด้านหน้า	15
9. รูปแบบการติดตั้งท่อปลอกหุ้มท่อน้ำ บริเวณทางเข้าโรงงาน	16
10. ตาราง อัตราค่าบำรุงรักษามาตรวัดน้ำ	17
11. มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา	18-19
12. มาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่ผู้ประกอบการจะระบายออกสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ชิดดี ชลบุรี และอมตะ ชิดดี ระยอง	20
13. รูปแบบการเชื่อมท่อน้ำเสียเข้าสู่ระบบส่วนกลางของการนิคมฯ	21
14. แบบฟอร์มจดหมายรับทราบระเบียบและข้อกำหนด	22
15. แบบฟอร์มจดหมายขอเปลี่ยนแปลงอัตราค่าน้ำ	23
16. แบบฟอร์มการแจ้งข้อมูลผู้ติดต่อประสานงาน	24
17. แบบฟอร์มข้อมูลทั่วไปของโรงงาน	25
18. ประกาศและข้อกำหนดค่าบำบัดน้ำเสียในนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ชิดดี ชลบุรี และอมตะ ชิดดี ระยอง	26-42

1. ขั้นตอนขอใช้น้ำ และ ติดตั้งมาตรวัดน้ำ/เปลี่ยนมาตรวัดน้ำ(กรณีลูกค้าเก่า)
 - 1.1. รับแบบฟอร์มคำร้องขอใช้น้ำประจำที่สำนักงาน บจ. อมตะ วอเตอร์ อาคาร Amata Service Center หรือ สามารถดาวน์โหลดแบบฟอร์มคำร้องได้ที่ <http://www.amata.com/en/industrial-cities/amata-thailand/industrial-cities/amata-nakorn/key-informations/utilities/amata-utilities/amata-water/>
 - 1.1.1. นิคมฯ อมตะ ซิตี้ ชลบุรี และอมตะ ซิตี้ ระยอง บริเวณ เขตทั่วไป(ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 1, หน้า 8)
 - 1.1.2. นิคมฯ อมตะ ซิตี้ ชลบุรี และอมตะ ซิตี้ ระยอง บริเวณ เขตมีคลองด้านหน้า (ตามเอกสารแนบภาคผนวกที่ 1, หน้า 8)
 - 1.2. เอกสารในการยื่นคำร้อง
 - 1.2.1. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัทฯ ที่เป็นเจ้าของที่ดิน
 - 1.2.2. หนังสือรับรองของบริษัทฯ, ภพ.20
 - 1.2.3. สำเนาบัตรประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ
 - 1.2.4. แบบแสดงตำแหน่ง และเขตที่ดินของผู้ใช้น้ำ
 - 1.2.5. แผนผังแสดงตำแหน่งที่ขอติดตั้งมาตรวัดน้ำ
 - 1.2.6. สำเนาสัญญาซื้อขายที่ดิน/สำเนาสัญญาเช่า/สำเนาหนังสือแจ้งการเข้าใช้พื้นที่
 - 1.3. เมื่อเตรียมเอกสารข้อ 1.2 เรียบร้อยแล้ว ยื่นเอกสารคำร้องขอใช้น้ำประจำ ส่งเอกสารมาที่สำนักงาน บริษัท อมตะวอเตอร์ จำกัด นิคมฯ อมตะ ซิตี้ ชลบุรี เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความถูกต้อง และจัดทำใบเสนอราคา
 - 1.4. ชำระเงินค่าติดตั้งมาตรวัดน้ำ ตามใบเสนอราคาที่ใช้เงินที่ได้รับ
 - 1.5. กรณีผู้ขอใช้น้ำเป็นผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือโรงงานเช่า ต้องวางเงินค้ำประกันการใช้น้ำขั้นต่ำจำนวน 107,000 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
 - 1.6. ดำเนินการติดตั้งมาตรวัดหลังจากดำเนินการตามข้อ (1.3) - (1.5) เรียบร้อยแล้ว โดยใช้ระยะเวลาในการติดตั้งประมาณ 15 - 30 วัน (ตามขนาดของมาตรวัดน้ำ) นับจากวันที่ได้รับการชำระเงิน
 - 1.7. ตรวจสอบงาน และรับรองเลขมาตรเริ่มต้น ร่วมกันระหว่างบริษัทฯ และ ผู้ใช้น้ำ ตามเอกสารตรวจสอบมาตรวัดน้ำ (ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 2, หน้า 9)
 - 1.8. สถานที่ขอรับเอกสารคำร้อง ดังนี้
 - นิคมฯ อมตะ ซิตี้ ชลบุรี สำนักงาน อาคาร Amata Service Center Building เบอร์โทร 0-3893-9007 ต่อ 782
 - ดาวน์โฮลด์ได้ที่ <http://www.amata.com/en/industrial-cities/amata-thailand/industrial-cities/amata-nakorn/key-informations/utilities/amata-utilities/amata-water/>
 - 1.9 เจ้าหน้าที่ประสานงานในการติดตั้งและตรวจสอบ ดังนี้
 - 1.9.1 นิคมฯ อมตะ ซิตี้ ชลบุรี เบอร์โทร 081-854-0734
 - 1.9.2 นิคมฯ อมตะ ซิตี้ ระยอง เบอร์โทร 081-732-5835
 - 1.10 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเข้าตรวจสอบสภาพมาตรวัดน้ำ หรือสอบเทียบมาตรวัดน้ำได้ตลอดเวลา โดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า
 - 1.11 บริษัทฯ จะเรียกเก็บค่าบริการรักษามาตรวัดน้ำ จากผู้ใช้น้ำเป็นรายเดือน (ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 10, หน้า 17)
 - 1.12 กรณีผู้ใช้น้ำรายเก่า (ยังไม่มีกรเรียกเก็บค่าบริการรักษามาตรวัดน้ำ) หากมีการเปลี่ยนมาตรวัดน้ำ ผู้ใช้น้ำจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนมาตรวัดทั้งหมด และหลังจากเปลี่ยนมาตรวัดน้ำ

เรียบร้อยแล้ว จะมีการเรียกเก็บค่าบริการรักษามาตรวัดน้ำ จากผู้ใช้น้ำเป็นรายเดือน (ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 10, หน้า 17)

1.13 กรณีผู้ใช้น้ำที่มีการเรียกเก็บค่าบริการรักษามาตรวัดน้ำแล้ว พบว่ามาตรวัดน้ำชำรุด, คลาดเคลื่อน หรือ มีอายุการใช้งานครบ 4 ปี บริษัทฯ จะรับผิดชอบในการเปลี่ยนมาตรวัดน้ำให้ทันที โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเป็นความรับผิดชอบของบริษัทฯ ทั้งนี้ไม่รวมค่าอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องอื่นๆ

1.14 ผู้ใช้น้ำต้องไม่ใช่เครื่องสูบน้ำ หรือวิธีการอื่นใดสูบน้ำโดยตรงจากท่อประปา เว้นแต่บริษัทฯ พิจารณาเห็นว่ามีความจำเป็นเท่านั้น

หมายเหตุ : ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการติดตั้ง กำหนดรูปแบบของการติดตั้ง และการเปลี่ยนแปลงราคาโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

2. ขั้นตอนการขอยกเลิกการใช้น้ำ และขอเงินค้ำประกันคืน

2.1. ผู้ใช้น้ำกรอกแบบฟอร์มยกเลิกการใช้น้ำ และขอคืนเงินค้ำประกัน (เอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 3, หน้า 10 พร้อมแนบใบเสร็จรับเงินค้ำประกันการใช้น้ำมาด้วยทุกครั้ง มิฉะนั้นจะถือว่าเอกสารไม่สมบูรณ์)

2.2. บริษัทฯ ดำเนินการปิดวาล์วหยุดการใช้น้ำ อ่าน และบันทึกค่ามิเตอร์ ร่วมกับผู้ใช้น้ำ (เอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 2, หน้า 9) กรณีผู้ใช้น้ำไม่สามารถเข้าร่วมในการตรวจสอบได้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการตามระเบียบต่อไป

2.3. รับเงินค้ำประกันคืน หลังจาก ชำระค่าน้ำ และหนี้ค้างต่อบริษัทฯ ทั้งหมดแล้ว ระยะเวลาประมาณ 30 วัน โดยบริษัทฯ จ่ายเช็คทุกวันที่ 25 ของเดือน

3. ขั้นตอน การขอโอนมาตรวัดน้ำ และเปลี่ยนแปลงผู้ใช้น้ำ

3.1 กรณีที่ทางผู้ใช้น้ำต้องการเปลี่ยนแปลงเจ้าของมาตรวัดน้ำจะต้องกรอกแบบฟอร์มเปลี่ยนแปลงผู้ใช้น้ำ (ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 4, หน้า 11) โดยเจ้าของโรงงาน/ผู้ให้เช่า ต้องเป็นผู้กรอกแบบฟอร์มและยื่นเอกสาร หนังสือรับรองบริษัทฯ และ ภพ.20 ของลูกค้าใหม่

3.2 ทางบริษัทฯ เข้าทำการตรวจสอบ อ่าน และ บันทึกค่ามิเตอร์ ร่วมกับผู้ใช้น้ำ ตามแบบฟอร์ม (ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 2, หน้า 9)

3.3 ส่งมอบให้ทางผู้ใช้น้ำ รายใหม่ต่อไป หลังจากที่ได้ตรวจสอบเอกสารและชำระค่าน้ำ และหนี้ค้างจ่ายต่อบริษัทฯ ทั้งหมดเรียบร้อยแล้ว

4. ขั้นตอนกรณีที่เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของนิคมฯ

4.1. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการแก้ไข ให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ ทันที

4.2. ผู้ใช้น้ำต้องรับผิดชอบค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด เช่น ค่าซ่อมท่อ, ค่าน้ำสูญเสีย และอื่นๆ เป็นต้น

4.3. รายละเอียดค่าเสียหาย ตามตารางแจ้งค่าเสียหายและค่าดำเนินการ (ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 6 หน้า 13) หรือตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามจริงแล้วแต่กรณี

4.4. กรณีที่เกิดความเสียหายต่อบุคคลอื่นๆ หรือมีความเสียหายมากกว่าตามรายละเอียดในข้อ 4.3 บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์เรียกเก็บเพิ่มเติม

5. ขั้นตอนการอ่านมาตรวัดน้ำ การคิดปริมาณ ของรอบเดือนการเรียกเก็บค่าน้ำ และค่าบริการ สาธารณูปโภค

5.1 การอ่านมาตรวัดน้ำ ดำเนินการอ่านมาตรน้ำทุกวันที่ 24 และ 25 ของเดือน

5.2 การคิดปริมาณน้ำของรอบเดือนที่อ่านได้ จะนำไปคิดอัตราค่าน้ำประปา ของเดือนนั้นๆ โดยนับรอบทุกๆ วันที่ 24 และ 25 ของเดือน

5.3 อัตราค่าน้ำ แบ่งเป็น 2 ส่วน สำหรับผู้ประกอบการ และสำหรับผู้รับเหมาก่อสร้าง

5.3.1 สำหรับผู้ประกอบการ

- 5.3.1.1 กรณีที่ผู้ประกอบการ ยังไม่ได้รับ กนอ.03/2 หรือ กนอ.02/6 (สำหรับคลังสินค้า) จะคิดอัตราค่าน้ำประปา ตามอัตราผู้รับเหมา (ปัจจุบันอยู่ที่ราคา 40บาทต่อลบ.ม.)
- 5.3.1.2 การปรับอัตราค่าน้ำประปาจากอัตราผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นอัตราปกติ ผู้ใช้น้ำต้องยื่นแบบฟอร์มขอเปลี่ยนแปลงอัตราค่าน้ำประปา (ภาคผนวกที่ 15 หน้า 23) พร้อมเอกสารแนบ และกรอกข้อมูลผู้ติดต่อประสานงานเกี่ยวกับน้ำประปาและการเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ลงในแบบฟอร์มตามภาคผนวกที่ 16 หน้า 24 (นำส่งแบบฟอร์มพร้อมเอกสารแนบ ไม่เกินวันสุดท้ายของเดือน บริษัทฯ จะปรับราคาค่าน้ำประปา ในรอบบิลถัดไป)
- 5.3.1.3 กรณีผู้ประกอบการดำเนินการตามข้อ 5.3.1.2 เป็นที่เรียบร้อยแล้วบริษัทฯ จะเปลี่ยนการเรียกเก็บค่าน้ำประปา อัตราตามสัญญาการซื้อ-ขาย ที่ดิน หรือสัญญาที่เกี่ยวข้อง
- 5.3.1.4 เรียกเก็บค่าบริการรักษามาตรวัดน้ำ ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 10 ,หน้า 17
- 5.3.1.5 การเรียกเก็บค่าบริการบำบัดน้ำเสีย จะทำการเรียกเก็บทันทีหลังจากผู้ประกอบการเริ่มใช้น้ำ และอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตาม อัตราตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ สน.อน.001/2555 (อมตะ ซิตี้ ชลบุรี) และที่ สน.อด 001/2555 (อมตะ ซิตี้ ระยอง), ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 60/2538 และ/หรือประกาศที่เกี่ยวข้อง (หากมี) และอาจมีการปรับเปลี่ยนในอนาคต
- 5.3.1.6 คุณภาพน้ำเสียที่จะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของการนิคมฯ จะต้องเป็นไปตาม ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 76/2560 และอาจมีการปรับเปลี่ยนในอนาคต

5.3.2 สำหรับผู้รับเหมา

- 5.3.2.1 เรียกเก็บค่าน้ำประปาที่อัตรา 40 บาท/ลบ.ม.
- 5.3.2.2 การเรียกเก็บค่าบริการบำบัดน้ำเสีย จะทำการเรียกเก็บทันทีหลังจากผู้ประกอบการเริ่มใช้น้ำ และอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตาม อัตราตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ สน.อน.001/2555 (อมตะ ซิตี้ ชลบุรี) และที่ สน.อด 001/2555 (อมตะ ซิตี้ ระยอง), ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 60/2538 และ/หรือประกาศที่เกี่ยวข้อง (หากมี) และอาจมีการปรับเปลี่ยนในอนาคต
- 5.3.2.3 คุณภาพน้ำเสียที่จะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของการนิคมฯ จะต้องเป็นไปตาม ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 76/2560 และอาจมีการปรับเปลี่ยนในอนาคต

6. ขั้นตอนการแจ้งหนี้ การชำระค่าน้ำ และค่าบริการสาธารณูปโภค

- 6.1 การบັນที่กรอบเลขมาตรฐานน้ำประปา จะบັນที่ทุกวันที่ 24 และ 25 ของเดือน
- 6.2 การออกใบแจ้งหนี้ ใบกำกับภาษี จะลงวันที่ 1-5 ของเดือนถัดไป
- 6.3 การส่งมอบต้นฉบับใบแจ้งหนี้ / ใบกำกับภาษี ให้ลูกค้าจะเป็นไปตามเงื่อนไขดังนี้
 - 6.3.1 สถานที่ส่งเอกสารอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี ท่านจะได้รับต้นฉบับใบแจ้งหนี้/ใบกำกับภาษีภายใน 3 วันทำการนับจากวันที่ใบแจ้งหนี้/ใบกำกับภาษี
 - 6.3.2 สถานที่ส่งเอกสารอยู่นอกเหนือจากนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี บริษัทฯ จะจัดส่งต้นฉบับใบแจ้งหนี้/ใบกำกับภาษีให้ท่านทางไปรษณีย์

6.4 กรณีมาตรวัดน้ำชำรุดเป็นเหตุให้ไม่สามารถวัดปริมาณน้ำได้ถูกต้อง บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้ข้อมูลการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน ก่อนมาตรวัดน้ำชำรุด มาคำนวณปริมาณน้ำในระหว่างการแก้ไขมาตรวัดน้ำ จนสามารถตรวจวัดปริมาณได้ตามปกติ

6.5 วิธีการชำระค่าบริการ

6.5.1 ชำระได้ทั้งเงินสด และเช็คขีดคร่อม ในนาม “บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด” โดย

6.5.1.1 ชำระด้วยตนเองที่สำนักงาน บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด อาคารอมตะเซอร์วิส เซ็นเตอร์ ชั้น 2 นิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี

6.5.1.2 โอนเงินผ่านธนาคาร เข้าบัญชี “บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด” ดังนี้

- ❖ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขานนเพชรบุรีตัดใหม่ บัญชีออมทรัพย์ เลขที่ 028-2-74400-7

- ❖ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขานิคมอุตสาหกรรม บางปะกง บัญชีออมทรัพย์ เลขที่ 397-2-48169-5

6.5.1.3 ทางไปรษณีย์ โดยส่งเช็คต้นฉบับพร้อมใบหักภาษี ณ ที่จ่าย (ถ้ามี) มาที่ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด เลขที่ 700/2 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000 บริษัท จะจัดส่งต้นฉบับใบเสร็จรับเงินให้ท่านหลังจากได้รับเอกสารเรียบร้อยแล้ว ภายใน 7 วัน

6.5.2 ระยะเวลาการจ่ายชำระเงิน ต้องชำระภายใน 20 วัน นับจากวันที่ใบแจ้งหนี้ หากเกินระยะเวลาที่กำหนด บริษัท ขอสงวนสิทธิ์งดจ่ายน้ำประปาตามระเบียบของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และจะจ่ายน้ำประปาเมื่อได้รับชำระเงินค่าสาธารณูปโภคเรียบร้อยแล้วรวมทั้งดอกเบี้ยค่าปรับอัตราร้อยละ 15 ของยอดค้างชำระนับจากวันที่ครบกำหนดชำระและค่าธรรมเนียมบรรจบมาตรวัดน้ำเป็นจำนวนร้อยละ 10 (กรณีงดจ่ายน้ำประปาชั่วคราว) ของค่าใช้จ่ายในการติดตั้งประปาใหม่ตามขนาดมาตรวัดน้ำ

6.5.3 กรณีต้องหักภาษี ณ ที่จ่าย ให้หักภาษีในนาม

บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด – สำนักงานใหญ่

เลขที่ 700/2 หมู่ 1 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105542016421

7. ขั้นตอนการเข้าทำงานในพื้นที่ส่วนกลาง และเชื่อมต่อหน้าเสีย ของนิคมฯ

7.1. โรงงานต้องทำเอกสารขออนุญาตเข้าดำเนินการในพื้นที่ส่วนกลางของนิคมฯ และได้รับอนุมัติก่อนเท่านั้น จึงจะสามารถเข้าทำการขุด และ/หรือ ทำการอย่างหนึ่งอย่างใดในพื้นที่ส่วนกลางได้

7.2. ในกรณีที่ทางโรงงานทำถนนทางเข้าโรงงานผ่านท่อหน้าของนิคมฯ ทางโรงงานจะต้องจัดทำระบบป้องกันท่อหน้าโดยการวางท่อปลอก (Sleeve) เหล็ก ตามรูปแบบและขนาดของท่อตามตารางที่กำหนด (ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 9, หน้า 16)


7.3. นิคมฯ ขอสงวนสิทธิ์ มีให้ทำทางเข้าโรงงาน ผ่านบ่อพักน้ำเสีย หรือเปลี่ยนแปลงตำแหน่งของสาธารณูปโภคส่วนกลาง เช่นหัวจ่ายน้ำ หัวดับเพลิง เป็นต้น

7.4. การเชื่อมต่อหน้าเสียเข้าสู่ระบบส่วนกลาง จะต้องเชื่อมต่อเข้าบ่อพักของนิคมฯ ในระดับที่จากขอบฝาบ่อพักไม่เกิน 50 ซม. และทำการติดตั้งประตูน้ำ (valve), ประตูน้ำกันกลับ(Check valve) และตะแกรงดักขยะ (Trash Screen) ที่จุดรวบรวมเก็บตัวอย่างน้ำเสีย (Sampling Pit) ตามเอกสารแนบ ภาคผนวกที่ 13, หน้า 21)

- 7.5. ผู้ประกอบการ จะต้องแยกท่อและจัดทำระบบป้องกัน เพื่อมิให้น้ำฝนไหลปะปนกับน้ำเสีย และหรือน้ำเสียไหลปะปนกับน้ำได้อย่างเด็ดขาด กรณีที่พบน้ำฝนไหลปะปนกับน้ำเสีย ทางบริษัท ขอสงวนสิทธิในการคิดค่าบำบัดน้ำที่ไหลปะปนกับน้ำเสียตามปริมาณที่เกิดขึ้นจริง ในอัตราค่าบำบัดน้ำเสียของเดือนนั้นๆ
- 7.6. บริษัท ขอสงวนสิทธิในการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสีย พร้อมทั้งเรียกเก็บค่าบริการบำบัดน้ำเสียทันทีหลังจากเชื่อมต่อท่อน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเรียบร้อยแล้ว
8. **ขั้นตอนปฏิบัติ การรับน้ำ และตรวจสอบคุณภาพน้ำ**
 - 8.1. โรงงานต้องจัดให้มีอพักน้ำสำรองก่อนใช้งานไม่น้อยกว่า 1 วัน ตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 103/2556 “การพัฒนาที่ดินสำหรับผู้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม”
 - 8.2. กำหนดจุดเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบ คือ หลังมาตรวัดน้ำก่อนลงบ่อพักน้ำของโรงงาน
 - 8.3. เมื่อทางโรงงานตรวจสอบพบคุณภาพน้ำ ไม่เป็นไปตามสัญญา ให้แจ้งเจ้าหน้าที่ของบริษัทที่เบอร์ 08-1854-0734 อมตะ ซิตี้ ชลบุรี หรือ 08-1732-5835 อมตะ ซิตี้ ระยอง
 - 8.4. เจ้าหน้าที่ของบริษัท เข้าไปพบผู้ร้องเรียนหรือตัวแทนของผู้ร้องเรียน เพื่อทำการบันทึกรายละเอียดต่างๆ ในแบบฟอร์มรับเรื่องร้องเรียนและเก็บตัวอย่างน้ำตามจุดเก็บที่กำหนดและตรวจสอบคุณภาพที่เกี่ยวข้องร่วมกัน
 - 8.5. กรณีที่ตรวจสอบร่วมกันทั้ง 2 ฝ่ายแล้ว พบว่า คุณภาพน้ำไม่เป็นไปตามสัญญา ทางบริษัท จะดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยด่วน ทั้งนี้ทางบริษัท จะชดเชยปริมาณน้ำตามปริมาตรของถังพักน้ำสำรองของโรงงาน
9. **ประกาศ และ ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง**
 - 9.1. ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ สน.อน.001/2555 (อมตะ ซิตี้ ชลบุรี) และ ที่ สน.อด 001/2555 (อมตะ ซิตี้ ระยอง) “เรื่องการกำหนดอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียในนิคมอุตสาหกรรม”
 - 9.2. ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 103/2556 “การพัฒนาที่ดินสำหรับผู้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม”
 - 9.3. ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 60/2538 “หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคิดปริมาณน้ำเสีย”
 - 9.4. “มาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่ผู้ประกอบการจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี และ นิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ระยอง” อ้างอิงตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 76/2560
 - 9.5. ข้อบังคับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก และบริการในนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. 2555
 - 9.6. กฎหมายหลักอื่นๆที่เกี่ยวข้อง
 - พระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ.2522

หมายเหตุ: ประกาศและข้อบังคับข้างต้น อ้างอิงประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยฉบับล่าสุด อาจมีการปรับเปลี่ยนในอนาคต

ภาคผนวก 1

	<h3 style="margin: 0;">แบบฟอร์มคำร้องขอใช้น้ำและติดตั้งมาตรวัดน้ำ</h3>	AW-FM-OD-011 Rev.01 15/05/18
โครงการ : <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ซิตี้ ชลบุรี <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ซิตี้ ระยอง ประเภทผู้ใช้น้ำ : <input type="checkbox"/> ผู้รับเหมา <input type="checkbox"/> โรงงานเช่า <input type="checkbox"/> เจ้าของที่ดิน		เลขที่ขอใช้น้ำ: Customer no:
<p>1. รายละเอียดขอใช้น้ำประปา</p> ชื่อบริษัท ที่อยู่ แปลงที่ดิน(ตามสัญญาซื้อขายที่ดิน): เฟส: ชื่อผู้ติดต่อประสานงาน : โทร: Email: วันที่ยื่นเอกสารขอใช้น้ำ: มีความประสงค์ขอใช้น้ำประปา และ ติดตั้งมาตรวัดน้ำ ขนาด ดังนี้ <input type="checkbox"/> ขนาด 2 นิ้ว รวมอุปกรณ์ครบชุด <input type="checkbox"/> ขนาด 3 นิ้ว รวมอุปกรณ์ครบชุด <input type="checkbox"/> ขนาด 4 นิ้ว รวมอุปกรณ์ครบชุด <input type="checkbox"/> ขนาด 6 นิ้ว รวมอุปกรณ์ครบชุด <input type="checkbox"/> อื่นๆ.....		
<p>2. วัตถุประสงค์การใช้น้ำ</p> <input type="checkbox"/> ใช้ในกิจกรรมทั่วไป <input type="checkbox"/> ใช้สำหรับก่อสร้างเท่านั้น		
<p>3. อัตราค่าน้ำ</p> <input type="checkbox"/> อัตราลูกค้าผู้ใช้ที่ดินตามสัญญา <input type="checkbox"/> อัตราผู้รับเหมาก่อสร้าง		
<p>4. เอกสารประกอบการยื่นคำร้อง</p> <input type="checkbox"/> หนังสือมอบอำนาจจากบริษัทฯ เจ้าของที่ดิน (สำเนาหนังสือรับรองบริษัทฯ, กพ.20) <input type="checkbox"/> สำเนาสัญญาซื้อขายที่ดิน/สำเนาสัญญาเช่า/สำเนาหนังสือแจ้งการเข้าใช้พื้นที่ <input type="checkbox"/> แบบแสดงตำแหน่งเขตที่ดินของผู้ใช้น้ำและแผนผังแสดงตำแหน่งที่ขอติดตั้งมาตรวัดน้ำ		
ลงชื่อ (ผู้ขอใช้น้ำ) (.....) วันที่.....		
(ลงนามผู้ตรวจเอกสาร) (.....) วันที่/...../.....	(ลงนามผู้อนุมัติ) (.....) วันที่/...../.....	หมายเหตุ: 1. กรุณากรอกข้อมูลด้วยตัวบรรจงให้ครบถ้วน 2. ระยะเวลาในการติดตั้งไม่น้อยกว่า 15 วัน นับจากวันที่ได้ดำเนินการยื่นเอกสารขอใช้น้ำตามหัวข้อ 2 และเอกสารติดตั้งมาตรวัด ข้อ 2.1-2.3 ในคู่มือการขอใช้น้ำ 3. ในการติดตั้งมาตรวัดน้ำ ราคาและรูปแบบการติดตั้ง อ้างอิงตามมาตรฐานที่บริษัทฯ กำหนด

ภาคผนวก 2

AMATA
WATER

Amata Water Co., Ltd.

AW-FM-OD-004

Rev.01 15/05/18

แบบฟอร์มการตรวจสอบมาตรวัดน้ำ

โครงการ : อมตะ ซิตี้ ชลบุรี อมตะ ซิตี้ ระยอง วันที่ตรวจสอบ:/...../.....

ชื่อบริษัท Customer Code:

รายงานผลการตรวจสอบ

เลขมาตร: แรงดัน : กก./ ตร.ซม.


ขนาดมาตรวัด : นิ้ว อัตราการไหล : ลบ.ม./ ชม.

ต้องถ่ายรูปประกอบ ในการตรวจสอบทุกรายการ 1-8

รายละเอียด

<p>1. การติดตั้งมาตรวัดน้ำ</p> <p><input type="checkbox"/> เป็นไปตามแบบมาตรฐาน</p> <p><input type="checkbox"/> ไม่เป็นไปตามแบบมาตรฐาน</p>		
<p>2. ประตุน้ำด้านหน้า</p> <p>2.1 <input type="checkbox"/> มีรอยร้าว <input type="checkbox"/> ไม่มีรอยร้าว</p> <p>2.2 <input type="checkbox"/> เปิด-ปิด ได้ตามปกติ <input type="checkbox"/> เปิด-ปิด ไม่ได้</p>	<p>3. ประตุน้ำด้านหลัง</p> <p>3.1 <input type="checkbox"/> มีรอยร้าว <input type="checkbox"/> ไม่มีรอยร้าว</p> <p>3.2 <input type="checkbox"/> เปิด-ปิด ได้ตามปกติ <input type="checkbox"/> เปิด-ปิด ไม่ได้</p>	
<p>4. เกจวัดแรงดัน</p> <p><input type="checkbox"/> อ่านค่าไม่ได้ อาการ.....</p> <p><input type="checkbox"/> อ่านค่าได้ บาร์</p>	<p>5. Check Valve</p> <p><input type="checkbox"/> ทำงานปกติ</p> <p><input type="checkbox"/> ทำงานไม่ปกติ อาการ.....</p>	
<p>6. ท่อก่อน และ หลังเข้ามิเตอร์</p> <p>6.1 <input type="checkbox"/> รั่วซึม <input type="checkbox"/> ไม่รั่วซึม</p> <p>6.2 <input type="checkbox"/> ผุกร่อน / สนิม <input type="checkbox"/> ไม่ผุกร่อน / สนิม</p>	<p>7. มาตรวัดน้ำ ตรวจสอบภายนอก</p> <p>7.1 <input type="checkbox"/> ไบพัตหุ้มปกติ</p> <p><input type="checkbox"/> ไบพัตหุ้มไม่ปกติ อาการ.....</p> <p>7.2 <input type="checkbox"/> หน้าจออ่านค่าได้ปกติ</p> <p><input type="checkbox"/> หน้าจออ่านค่าไม่ได้ปกติ อาการ.....</p> <p>7.3 <input type="checkbox"/> ตัวมาตรวัดสภาพปกติ</p> <p><input type="checkbox"/> ตัวมาตรวัดสภาพไม่ปกติ อาการ.....</p>	
<p>Amata Water Co., Ltd.</p> <p>ข้อแนะนำ :</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>ผู้ตรวจสอบ : (ตัวบรรจง)</p> <p>(.....)</p> <p>ตำแหน่ง:</p> <p>เบอร์โทรศัพท์มือถือ:</p>	<p>ลูกค้า</p> <p>ข้อแนะนำ :</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>ผู้ร่วมตรวจสอบ: (ตัวบรรจง)</p> <p>(.....)</p> <p>ตำแหน่ง:</p> <p>เบอร์โทรศัพท์มือถือ:</p>	


ภาคผนวก 3

	<p>แบบฟอร์มขอยกเลิกการใช้น้ำ และขอรับคืนเงินค้ำประกัน</p>	<p>AW-FM-OD-017 Rev.01 15/05/18</p>
<p>โครงการ : <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ชิตี้ ชลบุรี <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ชิตี้ ระยอง</p> <p>ประเภทผู้ใช้น้ำ : <input type="checkbox"/> ผู้รับเหมา <input type="checkbox"/> โรงงานเช่า <input type="checkbox"/> เจ้าของที่ดิน</p>		<p>เลขที่คำขอ:</p> <p>วันที่...../...../.....</p>
<p>ส่วนที่ 1. ข้อมูลลูกค้า</p> <p>เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด</p> <p>ตามที่ทาง บริษัท.....แปลงที่ดิน ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างโรงงาน ได้วางเงินค้ำประกัน จำนวน.....บาท สำหรับการใช้น้ำ และ รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของนิคมอุตสาหกรรม อมตะ ชิตี้ ชลบุรี และอมตะ ชิตี้ ระยอง นั้น เนื่องจากปัจจุบัน การก่อสร้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ดังนั้นขอรับคืนเงินค้ำประกันดังกล่าว และยกเลิกการใช้น้ำ ตั้งแต่วันที่...../...../..... เป็นต้นไป</p> <p>จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดพิจารณาคืนเงินค้ำประกันดังกล่าว</p> <p>เอกสารประกอบ ลงนามผู้ใช้น้ำ</p> <p><input type="checkbox"/> สำเนาใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับ ภาษีเงินค้ำประกัน การใช้น้ำ (.....) เบอร์โทรศัพท์.....</p>		
<p>ส่วนที่ 2. ข้อมูลในการตรวจสอบ สำหรับคืนเงินค้ำประกัน</p>		
<p>1. (บันทึกเลขมาตรฐานสุดท้าย)</p> <p>เลขมาตรฐานสุดท้าย..... วันที่..... (.....) ฝ่ายปฏิบัติการ</p>	<p>2. ผู้ร่วมตรวจสอบ</p> <p>เลขมาตรฐานสุดท้าย..... วันที่..... (.....) ผู้ใช้น้ำ</p>	
<p>3. (ตรวจสอบหนังสือค้ำ)</p> <p>..... ลงชื่อ (.....) วันที่...../...../..... ฝ่ายบัญชี</p>	<p>4. (พิจารณา)</p> <p><input type="checkbox"/> อนุมัติคืนเงินค้ำประกัน <input type="checkbox"/> ตรวจสอบเพิ่มเติม..... ลงชื่อ (.....) วันที่...../...../..... (ผจก.ฝ่ายปฏิบัติการ)</p>	
<p>หมายเหตุ: 1. กรุณากรอกข้อความและแนบเอกสารประกอบให้ครบถ้วนเพื่อความสะดวกในการจ่ายคืนเงินค้ำประกัน 2. หลังจากการตรวจสอบเลขมาตรฐานสุดท้ายแล้วเสร็จ ทางบริษัทฯจะดำเนินการปิดประตูน้ำทันที</p>		

ภาคผนวก 4

	<p>แบบฟอร์มการขอเปลี่ยนแปลงผู้ใช้น้ำ</p>	<p>AW-FM-OD-016 Rev.01 15/05/18</p>
<p>โครงการ : <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ซิตี้ ชลบุรี <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ซิตี้ ระยอง</p> <p>ประเภทผู้ใช้น้ำ : <input type="checkbox"/> ผู้รับเหมา <input type="checkbox"/> โรงงานเช่า <input type="checkbox"/> เจ้าของที่ดิน</p>		<p>เลขที่คำขอ:</p> <p>วันที่...../...../.....</p>
<p>ส่วนที่ 1. ข้อมูลลูกค้า</p> <p>เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด</p> <p>ตามที่ บริษัท..... ได้ดำเนินการก่อสร้างโรงงาน/ประกอบกิจการในนิคมฯ ตามหมายเลขผู้ใช้น้ำ มีความต้องการเปลี่ยนแปลงผู้ใช้น้ำจากบริษัท.....มาเป็น บริษัท.....เนื่องจาก.....ตั้งแต่วันที่..... เป็นต้นไป</p> <p>จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดพิจารณา</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>ขอแสดงความนับถือ</p> <p>.....</p> <p>(.....)</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>เอกสารประกอบ</p> <p>หนังสือรับรองบริษัท /ภพ.20</p> <p>ของผู้ใช้น้ำรายใหม่</p> </div> </div>		
<p>รายละเอียดผู้ติดต่อ</p> <p>1. ชื่อ-สกุล.....เบอร์มือถือ.....(ผู้ใช้น้ำรายเดิม)</p> <p>2. ชื่อ-สกุล.....เบอร์มือถือ.....(ผู้ใช้น้ำรายใหม่)</p>		
<p>ส่วนที่ 2. ข้อมูลในการตรวจสอบมาตรฐานวัดน้ำ สำหรับเปลี่ยนแปลงผู้ใช้น้ำ</p> <p>บันทึกเลขมาตรสุดท้าย.....วันที่.....</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>(AMATA WATER)</p> <p>.....</p> <p>(.....)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>(ผู้ใช้น้ำรายเดิม)</p> <p>.....</p> <p>(.....)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>(ผู้ใช้น้ำรายใหม่)</p> <p>.....</p> <p>(.....)</p> </div> </div>		
<p>หมายเหตุ: กรุณากรอกข้อมูลด้วยตัวบรรจงให้ครบถ้วน</p>		

ภาคผนวก 5

	<p>แบบฟอร์มแจ้งค่าเสียหาย</p>	<p>AW-FM-OD-018 Rev.01 15/05/18</p>
<p>โครงการ : <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ซิตี้ ชลบุรี <input type="checkbox"/> นิคมขอมตะ ซิตี้ ระยอง</p> <p>ประเภทผู้ใช้น้ำ : <input type="checkbox"/> ผู้รับเหมา <input type="checkbox"/> โรงงานเช่า <input type="checkbox"/> เจ้าของที่ดิน</p>		<p>เลขที่คำขอ:</p> <p>วันที่...../...../.....</p>
<p>1. รายละเอียดความเสียหาย</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
<p>2. วิธีการแก้ไข</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
<p>ปริมาณน้ำสูญเสีย: <input type="checkbox"/> ไม่มี <input type="checkbox"/> 20% <input type="checkbox"/> 40% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 100% (พิจารณาจากการชำระค่าของเส้นท่อ)</p> <p>ระยะเวลาของน้ำสูญเสีย :..... นาที คิดเป็นปริมาณน้ำสูญเสีย ลบ.ม.</p> <p>เวลาในการเกิดเหตุ :..... วันที่...../...../.....</p> <p>เวลาในการแก้ไขแล้วเสร็จ :..... วันที่...../...../.....</p>		
<p>ข้าพเจ้า นาย / นาง / น.ส.ตำแหน่ง.....</p> <p>ซึ่งเป็นตัวแทนหรือผู้มีอำนาจของ บริษัท..... ได้รับทราบ และ</p> <p>ยินยอมให้ทางโครงการฯ ดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมท่อน้ำ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตามปกติโดยทันที และยินยอม</p> <p>รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการซ่อมแซมครั้งนี้ทั้งหมด โดยอ้างอิงราคามาตรฐานของโครงการฯ</p> <p style="text-align: center;">ลงชื่อ.....</p> <p style="text-align: center;">(.....) <i>กรุณาเขียนตัวบรรจง</i></p> <p>เบอร์โทรศัพท์มือถือ:</p> <p>เบอร์โทรศัพท์สำนักงาน:</p> <p>อีเมล:.....</p>		
<p>ลงนามผู้ตรวจสอบ</p> <p>.....</p> <p>(.....)</p> <p>วันที่...../...../.....</p>	<p>ลงนามผู้อนุมัติ</p> <p>.....</p> <p>(.....)</p> <p>วันที่...../...../.....</p>	
<p>หมายเหตุ: กรุณาแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และแนบรูปภาพระหว่างการเข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง</p>		

ภาคผนวก-6

อัตราค่าดำเนินการ และค่าบริการซ่อมท่อ

Spec: Stubend

Rev.02/18-2-2556

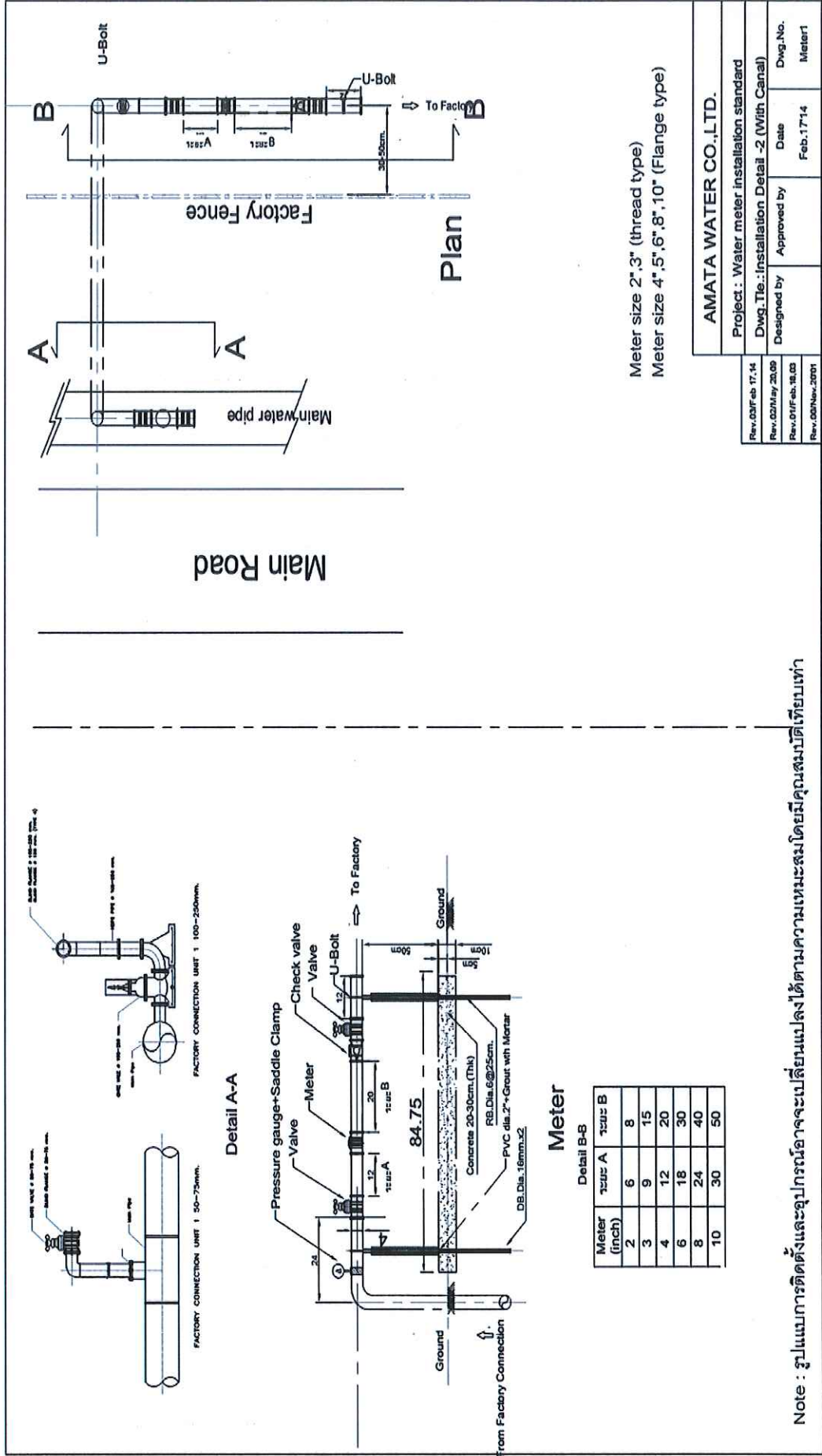
ขนาดของท่อ (มม.)	ค่าซ่อมท่อ(HDPE) (บาท/จุด)	ค่าดำเนินการ (บาท/จุด)	รวมเป็นเงิน (บาท)
63	26,841	3,000	29,841
110	29,700	3,000	32,700
160	33,000	3,000	36,000
200	33,550	3,000	36,550
225	34,100	3,000	37,100
250	34,650	3,000	37,650
280	37,950	3,000	40,950
315	39,050	4,000	43,050
350	51,700	4,000	55,700
400	56,650	4,000	60,650
450	67,100	5,000	72,100
500	83,600	5,000	88,600
630	125,400	5,000	130,400

Note :

1. ราคาซ่อมท่อข้างต้น เป็นราคาซ่อมโดยใช้ Stubend และ Backing-ring
2. ทั้งนี้บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาสำหรับการซ่อมตามความเหมาะสม โดยขึ้นกับสภาพความเป็นจริง

ภาคผนวก-7

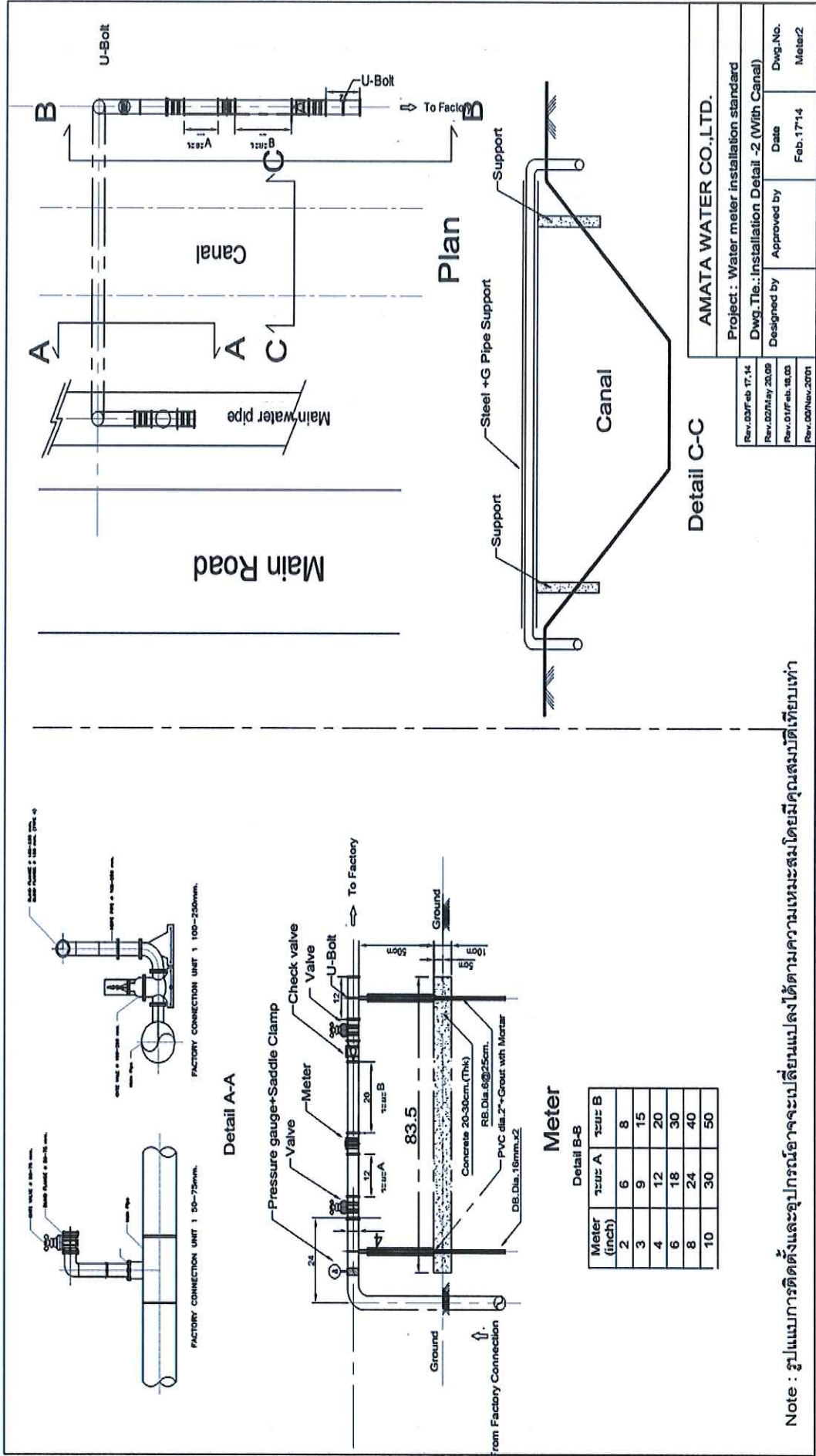
รูปแบบการติดตั้งมาตรวัดน้ำ นิคมขอมตะซีดี ชลบุรี และออมตะซีดี ระยะของ เขตต่างๆไป



Note : รูปแบบการติดตั้งและอุปกรณ์อาจจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยมีคุณสมบัติเทียบเท่า

ภาคผนวก-8

รูปแบบการติดตั้งมาตรวัดน้ำ นิคมฯ อมตะ ซีที ซลบุรี และอมตะซีที ระยะของ เขตมีคลองด้านหน้า



Note : รูปแบบการติดตั้งและอุปกรณ์อาจจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยมีคุณสมบัติเทียบเท่า

AMATA WATER CO.,LTD.	
Project : Water meter installation standard	
Dwg. Title : Installation Detail -2 (With Canal)	
Designed by	Approved by
Date	Date
Feb. 17-14	Feb. 17-14
Dwg. No.	Meter2

ภาคผนวก-9

รูปแบบการติดตั้งท่อปลอกหุ้มท่อหน้า บริเวณทางเข้าโรงงาน

ถนนทางเข้าโรงงาน

TM-Pipe (mm.)	Steel Sleeve-Pipe (D mm)
110	250
160	300
180	300
200	300
225	400
250	400
280	400
315	500
355	500
400	600
450	600
500	700
630	800

รูปแบบการติดตั้งท่อปลอก(Sleeve) สำหรับโรงงานท่าอากาศยานของโครงการ

AMATA WATER CO.,LTD.	
Project : Steel Pipe Sleeve	
Design : แผนการติดตั้งท่อปลอก Pipe Sleeve	
Designed by	Date
Approved by	Signature
Date	Doc.No.
Rev.1	001

กันฉนวน

กัมฉบบ**ภาคผนวก-10****อัตราค่าบำรุงรักษามาตรวัดน้ำ**

ขนาดมาตร (นิ้ว)	ค่าบริการทั่วไป เดือนละ(บาท)
2	350
3	450
4	550
6	950
8	1,200
10	1,500
12	2,000

หมายเหตุ: อ้างอิงราคามาตรฐานของ กปภ.

ภาคผนวก-11

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาในนิคมอุตสาหกรรมอมตะ ซิตี้ ชลบุรี และอมตะซิตี้ ระยอง

AMATA
WATER

1/2

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี/ระยอง

คุณลักษณะ	พารามิเตอร์	หน่วย	ค่ามาตรฐาน
ทางกายภาพ	1 สีปรากฏ	แพลทินัม-โคบอลต์	≤ 15
	2 รส	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
	3 กลิ่น	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
	4 ความขุ่น	เอ็นทียู	≤ 4
	5 ความเป็นกรด-ด่าง	-	6.5 - 8.5
ทางเคมี	6 ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 600
	7 เหล็ก	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.3
	8 แมงกานีส	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.3
	9 ทองแดง	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 2.0
	10 สังกะสี	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 3.0
	11 ความกระด้างทั้งหมด	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 300
	12 ซัลเฟต	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 250
	13 คลอไรด์	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 250
	14 ฟลูออไรด์	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.7
	15 ไนเตรทในรูปไนเตรท	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 50
16 ไนไตรท์ในรูปไนไตรท์	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 3	
ทางจุลชีววิทยา	17 โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด	/100 มิลลิลิตร	None
	18 อี โคไล	/100 มิลลิลิตร	None
	19 สเตฟิโลค็อกคัส ออเรียส	/100 มิลลิลิตร	None
	20 แซลโมเนลลา	/100 มิลลิลิตร	None
	21 กลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์	/100 มิลลิลิตร	None
สารเป็นพิษ	22 ปปรอท	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.001
	23 ตะกั่ว	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.01
	24 สารหนู	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.01
	25 ซีลีเนียม	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.01
	26 เฮกซะวาเลนท์โครเมียม	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.05
	27 แคดเมียม	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.003
	28 แบเรียม	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.7
	29 ไซยาไนต์	มิลลิกรัมต่อลิตร	≤ 0.07

Mammoth

กัมมฉบับ

AMATA

WATER

2/2

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี/ระยอง

คุณลักษณะ	พารามิเตอร์	หน่วย	ค่ามาตรฐาน
สารเคมีที่ใช้ป้องกัน และกำจัดศัตรูพืช	30 อัลตรินและคิลตริน	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 0.03
	31 คลอเดน	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 0.2
	32 ดีดีที	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 1
	33 เฮปตาคลอและเฮปตาคลออีพอกไซด์	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 0.03
	34 เฮกซะคลอโรเบนซีน	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 1
	35 ลินเดน	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 2
	36 เมททอกซิคลอร์	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 20
ไตรฮาโลมีเทน	37 คลอโรฟอร์ม	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 300
	38 โบรโมไดคลอโนมีเทน	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 60
	39 ไดโบรโมคลอโรมีเทน	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 100
	40 โบรโมฟอร์ม	ไมโครกรัมต่อลิตร	≤ 100
สารกัมมันตภาพรังสี	41 ความแรงรวมรังสีแอลฟา	เบคเคอเรลต่อลิตร	≤ 0.5
	42 ความแรงรวมรังสีเบต้า	เบคเคอเรลต่อลิตร	≤ 1

หมายเหตุ: คลอรีนคงเหลือในระบบจ่ายน้ำประปา ไม่น้อยกว่า 0.2 mg/l

อ้างอิง: ตามมาตรฐานน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค, มาตรฐานปัจจุบันเป็นไปตามตารางข้างต้นและอาจปรับเปลี่ยนตามมาตรฐานที่เปลี่ยนแปลงในอนาคต

.....
(นายชูชาติ สายถิ่น)

กรรมการผู้จัดการ

ประกาศใช้เมื่อ..... 23/01/2561

Nammi

ภาคผนวก-12

AMATA
WATER

Standard for discharging wastewater into the central wastewater treatment system

In Amata City Chonburi and Amata City Rayong

มาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่ผู้ประกอบการจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง
ในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี และ นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ระยอง

Items	Unit	Standard values	Items	Unit	Standard values
1 pH	-	5.5-9.0	19 Heavy Metal		
2 Temperature	°C	≤ 45	19.1 Zinc (Zn)	mg/l	≤ 5.0
3 Color	ADMI	≤ 600	19.2 Hexavalent Chromium (Cr ⁶⁺)	mg/l	≤ 0.25
4 Odor	-	Non Objectionable	19.3 Trivalent Chromium (Cr ³⁺)	mg/l	≤ 0.75
5 Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	≤ 3,000	19.4 Arsenic (As)	mg/l	≤ 0.25
6 Total Suspended Solids (SS)	mg/l	≤ 200	19.5 Copper (Cu)	mg/l	≤ 2.0
7 Biochemical Oxygen Demand (BOD ₅)	mg/l	≤ 500	19.6 Mercury (Hg)	mg/l	≤ 0.005
8 Chemical Oxygen Demand (COD)	mg/l	≤ 750	19.7 Cadmium (Cd)	mg/l	≤ 0.03
9 Sulfide	mg/l	≤ 1.0	19.8 Barium (Ba)	mg/l	≤ 1.0
10 Cyanides HCN	mg/l	≤ 0.2	19.9 Selenium (Se)	mg/l	≤ 0.02
11 Fat Oil & Grease	mg/l	≤ 10.0	19.10 Lead (Pb)	mg/l	≤ 0.2
12 Formaldehyde	mg/l	≤ 1.0	19.11 Nickel (Ni)	mg/l	≤ 1.0
13 Phenols Compound	mg/l	≤ 1.0	19.12 Manganese (Mn)	mg/l	≤ 5.0
14 Free Chlorine	mg/l	≤ 1.0	19.13 Silver (Ag)	mg/l	≤ 1.0
15 Pesticide	-	not allowed	19.14 Total Iron (Fe)	mg/l	≤ 10.0
16 Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	mg/l	≤ 100			
17 Fluoride (F)	mg/l	≤ 5.0			
18 Surfactants	mg/l	≤ 30.0			

Source: Announcement of the Industrial Estate Authority of Thailand No. 76/2560 (2017) dated July 13, 2017; Standard for discharging Wastewater Into a Central Wastewater Treatment System In an Industrial Estate.

Remark: The current specifications for wastewater discharging to central wastewater treatment plant is shown as above and any new specifications to be enforced in the future.

แหล่งที่มา: ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 76/2560 เรื่อง กำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม ประกาศ ณ วันที่ 13 กรกฎาคม 2560

หมายเหตุ: เกณฑ์คุณภาพน้ำเสียอ้างอิงประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยฉบับล่าสุด อาจมีการปรับเปลี่ยนในอนาคต

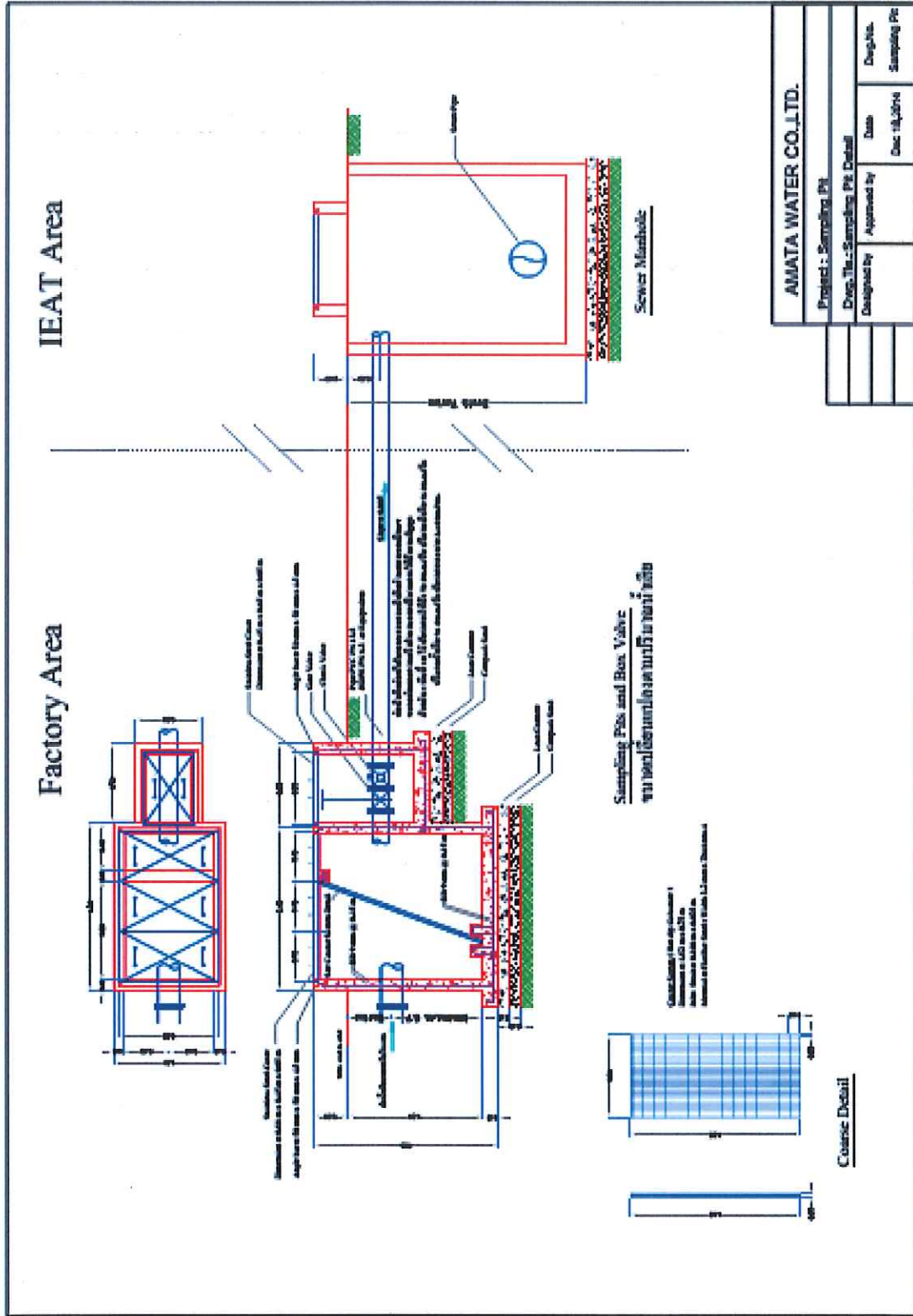
(Mr. Chuchat Saitin)

Managing Director

Effective Date..... 23/01/2018

ภาคผนวก-13


รูปแบบการเชื่อมต่อท่อเข้าสู่อุปกรณ์ส่วนกลางของการนิคมฯ



ที่มอบ

กันฉบับ

ภาคผนวก-14

	แบบฟอร์มเอกสารรับทราบระเบียบและข้อกำหนดฯ	AW-FM-OD-019 Rev.01 15/05/18
โครงการ : <input type="checkbox"/> นิคมฯอมตะ ซิตี้ ชลบุรี <input type="checkbox"/> นิคมฯอมตะ ซิตี้ ระยอง ประเภทผู้ใช้น้ำ : <input type="checkbox"/> ผู้รับเหมา <input type="checkbox"/> โรงงานเช่า <input type="checkbox"/> เจ้าของที่ดิน		วันที่...../...../.....
<p>เรื่อง รับทราบระเบียบและข้อกำหนดในการเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่นิคมฯ และข้อกำหนดการใช้น้ำ ของ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด</p> <p>เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด</p> <p>ข้าพเจ้านาย/นาง/นางสาว..... ก่อสร้างโรงงาน..... เป็นเจ้าของหรือตัวแทนเข้าประชุมเพื่อรับทราบระเบียบ และข้อกำหนดในการเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่นิคมฯ และข้อกำหนดการขอใช้น้ำ ทั้งนี้ได้รับทราบระเบียบฯ และทำความเข้าใจระเบียบดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อย และยินดีปฏิบัติตามระเบียบทุกประการ</p> <p>กรณีกับทางโรงงาน , ผู้รับเหมา หลัก และหรือผู้รับเหมาช่วง ได้ทำความเสียหายอย่างหนึ่งอย่างใด ให้กับทางบริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด ทางบริษัทฯ ยินดีรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ตามค่าใช้จ่ายที่แสดงไว้ในระเบียบแล้ว</p> <p style="text-align: center;">จึงเรียนมาเพื่อทราบ</p>		
ลงนามรับทราบระเบียบและข้อกำหนด		
ลงชื่อ :..... (.....) ตำแหน่ง :..... เบอร์โทร :..... E-mail :.....	ลงชื่อ :..... (.....) ตำแหน่ง :..... เบอร์โทร :..... E-mail :.....	
หมายเหตุ: ต้นฉบับโปรดส่งกลับคืนสำนักงาน บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด		

ภาคผนวก-15

	แบบฟอร์มขอเปลี่ยน แปลงอัตราค่าน้ำประปา	AW-QC-FM-027 Rev.01 15/05/18
โครงการ : <input type="checkbox"/> นิคมฯอมตะ ซิตี้ ชลบุรี <input type="checkbox"/> นิคมฯอมตะ ซิตี้ ระยอง ประเภทผู้ใช้น้ำ : <input type="checkbox"/> ผู้รับเหมา <input type="checkbox"/> โรงงานเช่า <input type="checkbox"/> เจ้าของที่ดิน		เลขที่คำขอ: วันที่...../...../.....
<p>เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อมตะ วอเตอร์ จำกัด</p> <p>เอกสารแนบ 1. แบบฟอร์มการแจ้งข้อมูลผู้ติดต่อประสานงาน เรื่องน้ำประปา และน้ำเสีย 2. แบบสอบถามข้อมูลโรงงาน</p> <p>ด้วยบริษัท จำกัด ได้รับใบแจ้งการประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรม ทะเบียนผู้ประกอบการเลขที่ ประกอบกิจการ ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรม.....</p> <p>เขตอุตสาหกรรม.....แปลงที่ดิน.....ที่อยู่.....</p> <p>..... ดังนั้นบริษัทฯ มีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงอัตราค่าน้ำประปาจากอัตราผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นอัตราปกติ พร้อมแนบรายชื่อผู้ติดต่อประสานงานเกี่ยวกับน้ำประปา และน้ำเสีย</p> <p>จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดพิจารณา</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div data-bbox="323 1176 584 1429" style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 20px; text-align: center;"> <p>ประทับ ตราบริษัท</p> </div> <div data-bbox="715 1176 1257 1512" style="text-align: right;"> <p>ขอแสดงความนับถือ</p> <p>.....</p> <p>(.....)</p> <p>ตำแหน่ง:</p> <p>เบอร์โทรศัพท์มือถือ:.....</p> <p>อีเมล:</p> </div> </div> <p>เอกสารประกอบ</p> <p><input type="checkbox"/> สำเนาใบรับรองการก่อสร้างอาคารในนิคมอุตสาหกรรม (กนอ.02/6) สำหรับคลังสินค้า</p> <p><input type="checkbox"/> สำเนาใบรับแจ้งการประกอบอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรม (กนอ.03/2) สำหรับโรงงาน</p>		
ส่วนที่ 2. ส่วนของเจ้าหน้าที่		
ลงนามผู้ตรวจสอบ (.....) วันที่...../...../.....	ลงนามผู้อนุมัติ (.....) วันที่...../...../.....	

ภาคผนวก-16

แบบฟอร์มการแจ้งข้อมูลผู้ติดต่อประสานงาน เรื่องน้ำประปา และน้ำเสีย

ชื่อโรงงาน.....เฟส.....

แปลงที่ดิน..... โทรศัพท์:..... โทรสาร.....

เลขทะเบียนโรงงาน.....ผลิตภัณฑ์.....

1. เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบและติดต่อประสานงานเรื่องน้ำประปา และน้ำเสีย

1.1 ชื่อ ตำแหน่ง.....

เบอร์โทร (มือถือ) 038-.....

Email: Line ID.....

1.2 ชื่อ ตำแหน่ง.....

เบอร์โทร (มือถือ) 038-.....

Email: Line ID.....

2. ผู้ติดต่อประสานงานการเก็บตัวอย่างน้ำเสีย

2.1 ชื่อ ตำแหน่ง.....

เบอร์โทร (มือถือ) 038-.....

Email: Line ID.....

2.2 ชื่อ ตำแหน่ง.....

เบอร์โทร (มือถือ) 038-.....

Email: Line ID

กรุณาส่งข้อมูลกลับมาที่

Email: aw@amata.com, jiraporn.cha@amata.com

ภาคผนวก-17

แบบสอบถามข้อมูลโรงงาน

คำชี้แจง: กรุณากรอกข้อมูลให้ครบถ้วน ด้วยตัวบรรจง และส่งกลับไปที่ aw@amata.com, jiraporn.cha@amata.com

1. รายละเอียดโรงงาน

ชื่อโรงงาน: _____ ทะเบียนโรงงานเลขที่: _____
 สถานที่ตั้งโรงงาน: _____ เฟส: _____
 โทรศัพท์: _____ โทรสาร: _____
 ผู้ให้ข้อมูล: _____ โทรศัพท์: _____ อีเมล: _____

2. วัตถุประสงค์การใช้งาน

- ใช้ในกระบวนการผลิต/ล้างวัตถุดิบ
- ใช้ล้างพื้นที่โรงงาน/เครื่องจักร
- ใช้ในระบบหล่อเย็น
- ใช้ในสำนักงาน/โรงอาหาร
- ใช้กับหม้อน้ำ
- ใช้งานอื่นๆ.....

3. ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโรงงาน (ระบุได้มากกว่า 1 ประเภท)

- มี ปอดักไขมัน
- ระบบเคมี บำบัดน้ำมันและไขมัน บำบัดโลหะหนัก
- ระบบชีวภาพ
- ไม่มี

4. รายการวัตถุดิบหลัก

รายการวัตถุดิบ

5. กลุ่มผลิตภัณฑ์หลักของโรงงาน

6. สารเคมีที่ใช้ในโรงงาน ที่มีส่วนประกอบของ

- Mercury (Hg)
- Barium (Ba)
- Fluoride (F)
- Selenium (Se)
- Nickel (Ni)
- Cyanide
- Cadmium (Cd)
- Copper (Cu)
- Formaldehyde
- Lead (Pb)
- Zinc (Zn)
- Pesticide
- Arsenic (As)
- Manganese (Mn)
- Phenols Compound
- Chromium (Cr3+)
- Silver (Ag)
- Sulfide
- Chromium (Cr6+)
- Total iron (Fe)
- Surfactant (Synthetic Detergent)

"ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงสำหรับความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม"

ภาคผนวก 18-1 เอกสารแนบประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ สน.อน.001/2555 (อมตะ ซิตี้ ชลบุรี)



ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ที่ สน.อน. ๐๐๑ /๒๕๕๕

เรื่อง กำหนดอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียในนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๒ แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการกำกวมสิทธิและเสรีภาพบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และมติคณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ในการประชุมครั้งที่ ๖/ ๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๕ ประกอบกับคำสั่ง การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ ๑๕๐/๒๕๕๘ เรื่อง มอบอำนาจให้ปฏิบัติงานแทนผู้ว่าการ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘ จึงกำหนดอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียในนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร ขึ้นใหม่ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ให้ยกเลิกข้อความ ในข้อ ๑.๒.๒ ของประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ ๑๐๘/ ๒๕๓๓ เรื่อง กำหนดอัตราค่าบริการรักษาสิ่งอำนวยความสะดวกและค่าบริการในนิคมอุตสาหกรรมบางปะกง ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๓๓

บรรดาประกาศหรือคำสั่งอื่นใด ในส่วนที่กำหนดไว้แล้ว ในประกาศนี้หรือขัดหรือแย้งกับประกาศนี้ ให้ใช้ประกาศนี้แทน

ข้อ ๒. ค่าบริการบำบัดน้ำเสียที่เรียกเก็บจากผู้ใช้น้ำหรือผู้ประกอบการอุตสาหกรรมหรือผู้ประกอบการให้คิดคำนวณตามสูตรการคำนวณและอัตรา ดังนี้

สูตรการคำนวณค่าบริการบำบัดน้ำเสีย

$$TC = 1,000 + 7.00Vi + 9.41ViSi/1,000 + Cp$$

...โดยที่

-๒-

โดยที่

TC = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาทต่อเดือน)

Cg = K = ค่าวิเคราะห์น้ำเสียจากโรงงาน เท่ากับ ๑,๐๐๐ บาทต่อเดือน (อ้างอิงตาม EIA)

Cf = aVi = ค่าบริการที่แปรผันตามปริมาณน้ำเสีย

Cv = bVISI/1,000 = ค่าบริการที่แปรผันตามค่าความสกปรกในน้ำเสีย

a = ต้นทุนที่แปรผันตามปริมาณน้ำเสีย

b= ต้นทุนแปรผันที่ใช้ในการลดค่าความสกปรกในน้ำเสีย

Vi = ปริมาณน้ำเสียจากโรงงานโดยคำนวณจากร้อยละ ๘๐ ของปริมาณน้ำใช้ในรอบเดือน (ลบ.ม./เดือน)

Si = ค่าบีโอดีเฉลี่ยของน้ำเสีย (มก./ล.)

Cp = ค่าบริการบำบัดน้ำเสียพิเศษ ในกรณีที่คุณภาพน้ำเสียเกินกว่าค่ามาตรฐานที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยกำหนด โดยกำหนดอัตรา ดังนี้

ค่า Cp = 3 เท่าของค่าบำบัดน้ำเสีย (Cg + Cf + Cv) เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของผู้ใช้ที่ดิน หรือผู้ประกอบการอุตสาหกรรมหรือผู้ประกอบการ เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย กำหนดเป็นจำนวนมากกว่า ๓ เท่า แต่ไม่เกิน ๑.๕ เท่า

ค่า Cp = 5 เท่าของค่าบำบัดน้ำเสีย (Cg + Cf + Cv) เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของผู้ใช้ที่ดิน หรือผู้ประกอบการ อุตสาหกรรม หรือผู้ประกอบการ เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย กำหนดเป็นจำนวนมากกว่า ๑.๕ เท่าขึ้นไป

ข้อ ๓. การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยสงวนสิทธิ์ที่จะปรับปรุง เปลี่ยนแปลงอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสีย ตามประกาศนี้ได้ โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ข้อ ๔. การชำระเงินค่าบริการบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าวข้างต้นให้ชำระเป็นรายเดือน หรือตามกำหนดเวลาที่ผู้ร่วมดำเนินงานจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมได้ตกลงกับผู้ที่ใช้ที่ดิน หรือผู้ประกอบการ อุตสาหกรรมหรือผู้ประกอบการ ในนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร

...ข้อ ๕.

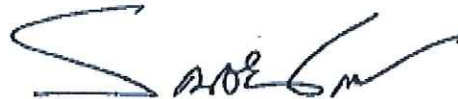
กัมฉบบ

-๓-

ข้อ ๕. หากผู้ที่ใช้ที่ดินหรือผู้ประกอบการหรือผู้ประกอบการแล้วแต่กรณี ชำระเงินค่าบริการ บำบัดน้ำเสีย ล่าช้ากว่ากำหนด ผู้ร่วมดำเนินงานจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมจะเรียกเก็บเงินเพิ่มในอัตราร้อยละ ๑.๕ ต่อเดือนของจำนวนเงินที่ค้างชำระ การคิดเงินเพิ่มให้คำนวณตามจำนวนวันที่ชำระล่าช้ากว่ากำหนดโดยมีอัตราเงินเพิ่มขั้นต่ำ ๒๐ บาท (ยี่สิบบาทถ้วน)

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕



(นายรณชัย ชำภิบาล)

ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร ปฏิบัติแทน
ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

กัมฉบบ

ภาคผนวก 18-02 ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ สน.อน.001/2555 (อมตะซิตี้ ระยอง)



ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ที่ สน.อน. ๐๐๑/๒๕๕๕

เรื่อง กำหนดอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้

อาศัย อำนาจตามความในมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบมาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และมติคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๕ วันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๕๕ ประกอบกับคำสั่งการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ ๑๕๐/๒๕๕๘ เรื่อง มอบอำนาจให้ปฏิบัติงานแทนผู้ว่าการ ลงวันที่ ๓๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘ จึงกำหนดอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ขึ้นใหม่ ดังต่อไปนี้

๑. ให้ยกเลิกข้อความ ในข้อ ๑.๒.๒ ตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ ๑๐๘/๒๕๓๓ เรื่อง อัตราค่าบริการรักษาสิ่งแวดล้อมและค่าบริการในนิคมอุตสาหกรรม ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๓๓

บรรดาประกาศหรือคำสั่งอื่นใด ในส่วนที่กำหนดไว้แล้วในประกาศนี้ หรือขัดแย้งกับประกาศนี้ ให้ใช้ประกาศนี้แทน

๒. ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย กำหนดเรียกเก็บจากผู้ใช้ที่ดิน หรือผู้ประกอบการ หรือผู้ประกอบการพาณิชย์กรรมให้คิดตามสูตรการคำนวณ ดังนี้

สูตรการคำนวณค่าบริการบำบัดน้ำเสีย

$$\begin{aligned} TC &= K + aVi + bVISI + Cp \\ &= 1,000 + 6.5Vi + 7.55VISI/1,000 + Cp \end{aligned}$$

โดยที่

TC = อัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาทต่อเดือน)

Cg = K = ค่าวิเคราะห์น้ำเสียจากโรงงาน เท่ากับ 1,000 บาทต่อเดือน (อ้างอิงตาม EIA)

Cf = aVi = ค่าบริการที่แปรผันตามปริมาณน้ำเสีย

Cv = bVISI/1,000 = ค่าบริการที่แปรผันตามค่าความสกปรกในน้ำเสีย

/s/ ตันทุน

คํานิพนบ

- ๒ -

a = ต้นทุนที่แปรผันตามปริมาณน้ำเสีย

b = ต้นทุนแปรผันที่ใช้ในการลดค่าความสกปรกในน้ำเสีย

V_i = ปริมาณน้ำเสียจากโรงงานโดยคำนวณจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ในโรงงานเดือน(ลบม/เดือน)

SI = ค่าบีโอดีเฉลี่ยของน้ำเสีย (มก./ล.)

C_p = ค่าบริการบำบัดน้ำเสียพิเศษ ในกรณีคุณภาพน้ำเสียเกินกว่ามาตรฐานที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยกำหนด

ค่า $C_p = 3$ เท่าของค่าบำบัดน้ำเสีย ($C_g + C_f + C_v$) เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของผู้ใช้ที่ดิน หรือผู้ประกอบการ หรือผู้ประกอบการพาณิชย์กรรมเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยกำหนดเป็นจำนวนมากกว่า 1 เท่า แต่ไม่เกิน 1.5 เท่า

ค่า $C_p = 5$ เท่าของค่าบำบัดน้ำเสีย ($C_g + C_f + C_v$) เมื่อคุณภาพน้ำเสียพารามิเตอร์ใดๆ ของผู้ใช้ที่ดิน หรือผู้ประกอบการ หรือผู้ประกอบการพาณิชย์กรรมเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยกำหนดเป็นจำนวนมากกว่า 1.5 เท่า ขึ้นไป

๓. การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยสงวนสิทธิ์ที่จะปรับปรุงเปลี่ยนแปลงอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียตามประกาศนี้ได้ โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

๔. การชำระเงินค่าบริการบำบัดน้ำเสียดังกล่าวข้างต้นให้ชำระเป็นรายเดือน หรือตามกำหนดเวลาที่ผู้ร่วมดำเนินงานจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมได้ตกลงกับผู้ใช้ที่ดิน หรือผู้ประกอบการ หรือผู้ประกอบการพาณิชย์กรรมในนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้

๕. หากผู้ใช้ที่ดิน หรือผู้ประกอบการ หรือผู้ประกอบการแล้วแต่กรณี ชำระเงินค่าบริการบำบัดน้ำเสียล่าช้ากว่ากำหนด ผู้ร่วมดำเนินงานจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมจะเรียกเก็บเงินเพิ่มได้ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๓.๕ ต่อเดือน ของจำนวนเงินที่ค้างชำระ การคิดเงินเพิ่มให้คำนวณตามจำนวนวันที่ชำระล่าช้ากว่ากำหนดโดยมีอัตราเงินเพิ่มขั้นต่ำ ๒๐ บาท (ยี่สิบบาทถ้วน)

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕



(นายธัชพิชญ์ โสตาบรฤ)

ผู้อำนวยการสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้
ปฏิบัติงานแทนผู้อำนวยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ภาคผนวก 18-03 ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 103/2556

“การพัฒนาที่ดินสำหรับผู้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม”

หน้า ๑๕

เล่ม ๑๓๐ ตอนพิเศษ ๑๘๗ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๖

ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ที่ ๑๐๓/๒๕๕๖

เรื่อง การพัฒนาที่ดินสำหรับผู้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการพัฒนาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐ (๔) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๙ และข้อ ๑๗ ของข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๕๑ ออกตามความในพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับ มาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยจึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ไท่ยกเลิก

(๑) ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ ๖๔/๒๕๓๖ เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการพัฒนาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๓๖

(๒) ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ ๙๕/๒๕๓๘ เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการพัฒนาที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม (แก้ไขเพิ่มเติม) ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๓๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“กนอ.” หมายความว่า การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

“นิคมอุตสาหกรรม” หมายความว่า นิคมอุตสาหกรรมที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

“เขตอุตสาหกรรม” หมายความว่า เขตอุตสาหกรรมทั่วไปหรือเขตประกอบการเสรี

“ผู้ประกอบกิจการ” หมายความว่า ผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินและประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม

“แปลงที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ที่ได้ดำเนินการพัฒนาให้เป็นพื้นที่ขาย ให้เช่า หรือให้เช่าซื้อแก่ผู้ประกอบกิจการซึ่งเป็นไปตามผังแม่บทหรือผังจัดสรรที่ดินที่ได้รับความเห็นชอบจาก กนอ. แล้ว

กัมฉบบ

หน้า ๑๖

เล่ม ๑๓๐ ตอนพิเศษ ๑๘๗ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๖

“สำนักงาน” หมายความว่า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการของผู้ประกอบกิจการ

“โรงงาน” หมายความว่า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

“อาคารอยู่อาศัย” หมายความว่า อาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืนไม่ว่าจะเป็นการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว

“อาคารพาณิชย์” หมายความว่า อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์หรือบริการธุรกิจ

“ตึกแถว” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไปมีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่

“ที่ว่าง” หมายความว่า พื้นที่อันปราศจากหลังคาหรือสิ่งก่อสร้างปกคลุมซึ่งพื้นที่ดังกล่าวอาจจะจัดให้เป็นบ่อน้ำ สระว่ายน้ำ บ่อพักน้ำเสีย ที่พักมูลฝอย ที่พักรวมมูลฝอย หรือที่จอดรถที่อยู่ภายนอกอาคารก็ได้ และให้ความหมายรวมถึงพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างหรืออาคารที่สูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน ๑.๒๐ เมตร และไม่มีหลังคาหรือสิ่งก่อสร้างปกคลุมเหนือระดับนั้น

“ทางร่วมทางแยก” หมายความว่า พื้นที่ทางเดินรถที่อยู่ในระดับเดียวกันหรือต่างระดับกันตั้งแต่สองสายขึ้นไปตัดผ่านกัน รวมบรรจบกัน หรือติดกัน

“โครงสร้างรองรับท่อ” หมายความว่า สิ่งก่อสร้างสำหรับรองรับเส้นท่อเพื่อใช้ในการลำเลียงของที่ใช้ในกระบวนการผลิตหรือเพื่อประโยชน์แก่กระบวนการผลิต

ข้อ ๓ ผู้ประกอบกิจการต้องมีหน้าที่รับผิดชอบดูแลที่ดินในส่วนที่ยังไม่ได้พัฒนาให้อยู่ในสภาพที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น

ข้อ ๔ ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการปรับที่ดินที่อยู่ในความครอบครองของตนให้มีสภาพเป็นบ่อแอ่ง หรือที่ลุ่ม เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นในทางเทคนิคเพื่อให้เกิดสภาพแวดล้อมที่ดี และต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ.

ข้อ ๕ ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการขุดเจาะบ่อน้ำบาดาลในแปลงที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ผู้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม

ข้อ ๖ ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการนำดินออกนอกบริเวณแปลงที่ดินของตน เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ.

ข้อ ๗ ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการทำการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในนิคมอุตสาหกรรม เว้นแต่ได้รับอนุญาตจาก กนอ.

กัมฉบับ

หน้า ๑๗

เล่ม ๑๓๐ ตอนพิเศษ ๑๘๗ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๖

ข้อ ๘ ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยในเขตอุตสาหกรรม เว้นแต่เป็นการก่อสร้างอาคารชั่วคราวเพื่อใช้ในการก่อสร้างอาคารถาวรซึ่งสูงไม่เกินสองชั้นหรือสูงไม่เกิน ๙.๐๐ เมตร และมีกำหนดเวลารื้อถอนเมื่อได้ก่อสร้างอาคารนั้นแล้วเสร็จ

ข้อ ๙ ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการแบ่งแปลงที่ดินให้ผิดไปจากผังแม่บทของนิคมอุตสาหกรรม เว้นแต่เป็นการแบ่งแปลงที่ดินที่ไม่เป็นอุปสรรคต่อระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก และผังการใช้ที่ดิน อีกทั้งไม่ขัดต่อกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและจะต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจาก กนอ. ด้วย

ข้อ ๑๐ กรณีการพัฒนาที่ดินเพื่อทำการก่อสร้างอาคารหรือสิ่งก่อสร้างใด ๆ ในแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการจะต้องเว้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐ ของพื้นที่แปลงที่ดินนั้น

ข้อ ๑๑ กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร หรือการปรับปรุงแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกของนิคมอุตสาหกรรม ผู้ประกอบกิจการนั้นจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการซ่อมแซม ปรับปรุง แก้ไข หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ ตามที่ กนอ. กำหนดหรือให้ความเห็นชอบตามควรแก่พฤติการณ์ และมูลค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

ข้อ ๑๒ ผู้ประกอบกิจการต้องจัดให้มีที่สำหรับจอดรถยนต์ภายในแปลงที่ดินของตนไม่น้อยกว่า ๑ คันต่อพื้นที่อาคาร ๒๔๐ ตารางเมตร เศษของ ๒๔๐ ตารางเมตรให้คิดเป็น ๒๔๐ ตารางเมตร ทั้งนี้ ให้ถือที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์

ข้อ ๑๓ กรณีที่ผู้ประกอบกิจการมีวัตถุดิบ วัสดุเคมี วัตถุไวไฟ วัตถุที่อาจเกิดระเบิด หรือวัตถุอื่นใดที่อาจเกิดอันตรายไว้ในครอบครองเพื่อใช้สำหรับการประกอบกิจการ ผู้ประกอบกิจการต้องจัดให้มีสถานที่จัดเก็บและการใช้วัตถุดังกล่าวให้ถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยกรนั้น

ข้อ ๑๔ ผู้ประกอบกิจการต้องกำหนดตำแหน่งที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ภายในอาคาร ตลอดจนตำแหน่งติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายนอกอาคารในแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของการไฟฟ้านครหลวงหรือการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกำหนด แล้วแต่กรณี

ข้อ ๑๕ การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารในนิคมอุตสาหกรรมต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒.๐๐ เมตรให้มีระยะร่นจากแนวริมเสาด้านนอกหรือผนังของอาคารถึงแนวรั้วหรือเขตที่ดินด้านหน้าแปลงที่ดินหรือด้านที่มีทางเข้าออกไม่น้อยกว่า ๖.๐๐ เมตร สำหรับอาคารที่มีความสูงเกิน ๑๒.๐๐ เมตรให้มีระยะร่นดังกล่าวไม่น้อยกว่า ๑๒.๐๐ เมตร โดยให้

กัมภีร์ฉบับ

หน้า ๑๘

เล่ม ๑๓๐ ตอนพิเศษ ๑๘๗ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๖

แนวชายคาอาคารมีระยะร่นจากแนวรั้วหรือแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า ๔.๐๐ เมตร ทั้งนี้ ความสูงของอาคารให้วัดแนวตั้งจากระดับถนนหรือระดับพื้นดินที่ก่อสร้างขึ้นไปถึงส่วนของอาคารที่สูงที่สุด สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

หากเป็นการก่อสร้างโครงสร้างรองรับท่อ โครงสร้างรองรับหม้อแปลงไฟฟ้า อาคารป้อมยาม หลังคาโรงจอดรถ สถานีปรับความดันแก๊สขนาดเล็ก ศาลพระภูมิ หรือเสาชิงช้า ให้มีการก่อสร้างชิดแนวเขตที่ดินได้

(๒) การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่ใกล้เคียงหรือติดกับถนนของนิคมอุตสาหกรรมซึ่งไม่ใช่บริเวณด้านหน้าแปลงที่ดินหรือด้านที่มีทางเข้าออก ให้มีระยะร่นจากแนวริมเสาด้านนอกหรือผนังอาคารถึงแนวรั้วหรือแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า ๖.๐๐ เมตร

(๓) การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่ใกล้เคียงหรือติดกับที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายอื่น ให้มีระยะร่นจากแนวริมเสาด้านนอกหรือผนังอาคารถึงเขตที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายนั้นไม่น้อยกว่า ๕.๐๐ เมตรและแนวชายคาอาคารให้มีระยะร่นจากเขตที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายดังกล่าวไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร เว้นแต่กรณีที่เป็นโครงสร้างรองรับท่อให้ก่อสร้างชิดแนวเขตที่ดินได้ แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เป็นการกีดขวางทางสัญจรเพื่อสะดวกต่อการดับเพลิง

(๔) หอถังสูงสำหรับเก็บน้ำใช้ภายในแปลงที่ดิน ให้มีระยะร่นจากริมสุดของถังเก็บน้ำหรือส่วนของโครงสร้างวัดตามแนวตั้งถึงแนวรั้วหรือเขตที่ดินไม่น้อยกว่า ๕.๐๐ เมตร

(๕) สิ่งก่อสร้างหรืออาคารที่มีความสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน ๑.๒๐ เมตร จากระดับหลังถนนนิคมอุตสาหกรรมและไม่มีหลังคาหรือสิ่งก่อสร้างปกคลุมเหนือระดับนั้น ให้เว้นระยะห่างจากขอบนอกสุดของสิ่งก่อสร้างหรืออาคารตามแนวตั้งถึงแนวรั้วหรือเขตที่ดินไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร และต้องไม่เป็นการกีดขวางทางสัญจรเพื่อสะดวกต่อการดับเพลิง

(๖) อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้มีระยะร่นตามที่กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารกำหนด

(๗) อาคารอยู่อาศัย อาคารตึกแถว อาคารพาณิชย์ซึ่งอยู่นอกเขตอุตสาหกรรม ให้มีระยะร่นตามที่กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารกำหนด

ข้อ ๑๖ การก่อสร้างอาคารที่เป็นสำนักงานของผู้ประกอบกิจการ ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราด้วย ทั้งนี้ ภายใต้อาคารหรืออาคารที่ก่อสร้างไว้ ในกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา

กัมฉบบ

หน้า ๑๙

เล่ม ๑๓๐ ตอนพิเศษ ๑๘๗ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๖

ข้อ ๑๗ ผู้ประกอบกิจการที่ประสงค์จะก่อสร้างรั้วรอบแนวเขตแปลงที่ดินของตนที่ตั้งอยู่ติดหรือใกล้กับถนนของนิคมอุตสาหกรรม ให้ก่อสร้างเป็นรั้วโปร่งสูงได้ไม่เกิน ๒.๐๐ เมตรจากระดับทางเท้าหรือถนนด้านที่ติดกับแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการ ทั้งนี้ ส่วนล่างของรั้วอาจก่อสร้างเป็นรั้วทึบก็ได้ แต่ต้องสูงได้ไม่เกิน ๑.๒๐ เมตรจากระดับทางเท้าหรือถนนด้านที่ติดกับแปลงที่ดินนั้น

แบบของรั้วตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามที่ กนอ. กำหนดหรือตามแบบมาตรฐานที่ผู้ร่วมดำเนินงานซึ่งได้รับอนุมัติและทำสัญญาร่วมดำเนินงานโครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมกับ กนอ. เป็นผู้กำหนดด้วยความเห็นชอบของ กนอ.

สำหรับกรณีการก่อสร้างรั้วเพื่อใช้ในการป้องกันอุทกภัยเป็นการเฉพาะให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ กนอ. กำหนด

ข้อ ๑๘ ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการทำการก่อสร้างทางเข้าออกบริเวณแปลงที่ดินของตนเพื่อเชื่อมสู่ถนนสายประธานภายในนิคมอุตสาหกรรม เว้นแต่ที่ดินแปลงนั้นไม่มีทางเข้าออกสู่ถนนสายอื่นหรือมีเหตุความจำเป็นอื่น ๆ ทางด้านวิศวกรรม กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณี ๆ ไปโดยยึดหลักความปลอดภัยด้านวิศวกรรมจราจรเป็นประการสำคัญ

ข้อ ๑๙ ผู้ประกอบกิจการจะต้องจัดให้มีทางเข้าออกสำหรับรถยนต์ในแปลงที่ดินตน กว้างไม่น้อยกว่า ๖.๐๐ เมตร เว้นแต่ในกรณีที่จัดให้รถยนต์วิ่งได้ทางเดียวให้มีทางเข้าออกกว้างไม่น้อยกว่า ๔.๐๐ เมตร โดยต้องทำเครื่องหมายแสดงทางเข้าออกไว้ให้ชัดเจน และไม่ส่งผลกระทบต่อจราจรของแปลงที่ดินข้างเคียงของผู้ประกอบกิจการรายอื่น

กรณีที่ผู้ประกอบกิจการจัดให้มีทางเข้าออกมากกว่าหนึ่งทาง ทางเข้าออกนั้นจะต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า ๖๐.๐๐ เมตรจากจุดศูนย์กลางทางเข้าออก เว้นแต่กรณีที่มีความจำเป็นและไม่สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้ได้ กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณี ๆ ไป

กนอ. จะอนุญาตให้ก่อสร้างทางเข้าออกได้เฉพาะภายในเขตนิคมอุตสาหกรรมเท่านั้น

ข้อ ๒๐ กรณีแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการซึ่งตั้งอยู่บริเวณมุมทางร่วมทางแยกในนิคมอุตสาหกรรม ต้องกำหนดให้ทางเข้าออกสำหรับรถยนต์ห่างจากจุดเริ่มต้นโค้งหรือหักมุมของขอบทางร่วมหรือขอบทางแยกถึงแนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกสำหรับรถยนต์ระยะไม่น้อยกว่า ๔๐.๐๐ เมตร เว้นแต่กรณีที่มีความจำเป็นและไม่สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์นี้ได้ กนอ. จะพิจารณาเป็นกรณี ๆ ไป แต่ทั้งนี้จะต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า ๒๐.๐๐ เมตร

แนวศูนย์กลางปากทางเข้าออกสำหรับรถยนต์ตามวรรคหนึ่ง ต้องไม่ตั้งอยู่บนเชิงลาดสะพานและต้องห่างจากจุดสุดเชิงลาดสะพานระยะไม่น้อยกว่า ๕๐.๐๐ เมตร

กัมฉบบ

หน้า ๒๐

เล่ม ๑๓๐ ตอนพิเศษ ๑๘๗ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๖

ข้อ ๒๑ การก่อสร้างทางเข้าออกในนิคมอุตสาหกรรมที่ผ่านทางระบายน้ำแบบเปิดหรือระบบท่อ ผู้ประกอบกิจการจะต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่ กนอ. กำหนดหรือเห็นชอบ

ข้อ ๒๒ ผู้ประกอบกิจการจะต้องแสดงแบบแปลนระบบระบายน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝน จากอาคารหรือแปลงที่ดินของตน ให้เหมาะสมกับแหล่งรองรับน้ำทั้งสองระบบ ดังต่อไปนี้

(๑) ระบบระบายน้ำเสียต้องแยกออกจากระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาด

(๒) ทางระบายน้ำฝนที่ใช้สำหรับการระบายน้ำฝนออกจากอาคารหรือแปลงที่ดินต้องมีลักษณะที่สามารถทำความสะอาดได้โดยสะดวก กรณีทางระบายน้ำฝนเป็นแบบท่อปิดต้องมีบ่อพักน้ำทุกระยะ ไม่เกิน ๘.๐๐ เมตรและทุกมุมเลี้ยว อีกทั้งจะต้องจัดให้มีบ่อตรวจการระบายน้ำฝนและตะแกรงดักขยะ อยู่ในสถานที่ตรวจสอบได้สะดวก ก่อนที่จะระบายน้ำฝนลงสู่ระบบระบายน้ำฝนของนิคมอุตสาหกรรม

(๓) น้ำเสียหรือน้ำที่ผ่านการใช้แล้วทุกชนิดจากอาคารหรือแปลงที่ดิน ให้ระบายลงสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม ทั้งนี้ เกณฑ์คุณภาพของน้ำดังกล่าวต้องเป็นไปตาม หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมที่ กนอ. กำหนด

(๔) ระบบระบายน้ำเสียของผู้ประกอบกิจการต้องก่อสร้างเป็นระบบปิด และต้องจัดให้มีบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำเสีย พร้อมประตูน้ำปิด-เปิดซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่สามารถเข้าไปตรวจสอบได้ตลอดเวลา ก่อนที่จะระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม ทั้งนี้ ตามแบบที่ กนอ. กำหนด หรือให้ความเห็นชอบ

ข้อ ๒๓ กรณีที่ผู้ประกอบกิจการจำเป็นต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายลงสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม ผู้ประกอบกิจการจะต้องดำเนินการจัดเตรียมพื้นที่ภายใน แปลงที่ดินให้เพียงพอต่อการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น

ข้อ ๒๔ ผู้ประกอบกิจการควรจัดให้มีที่เก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า ๑ วันเพื่อใช้สำหรับการประกอบกิจการในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉินหรือจำเป็นต้องปรับปรุงหรือซ่อมแซมระบบประปาหน้าแปลงที่ดิน หรือบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๒๕ ผู้ประกอบกิจการที่ประสงค์จะทำการถมดินในแปลงที่ดินตน โดยมีความสูงของเนินดิน เกินระดับที่ดินของผู้ประกอบกิจการรายอื่นที่อยู่ข้างเคียง ผู้ประกอบกิจการนั้นต้องจัดให้มีการระบายน้ำ เพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือความเสียหายแก่ผู้ประกอบกิจการหรือบุคคลอื่นที่เป็นเจ้าของ แปลงที่ดินรายอื่นที่อยู่ข้างเคียง

กัมฉบบ

หน้า ๒๑

เล่ม ๑๓๐ ตอนพิเศษ ๑๘๗ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๖

ข้อ ๒๖ กรณีการถมดินทั่วไปในแปลงที่ดินของผู้ประกอบกิจการ จะต้องไม่สูงกว่าระดับถนน หน้าแปลงที่ดินหรือระดับทางเท้าด้านหน้าแปลงที่ดินนั้น แต่ไม่รวมถึงระดับของพื้นอาคาร

สำหรับการถมดินเพื่อก่อสร้างเป็นถนนภายในโรงงานให้ถมดินสูงได้ไม่เกิน ๕๐.๐๐ เซนติเมตร โดยวัดจากระดับกึ่งกลางถนนด้านหน้าแปลงที่ดิน เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นและไม่สามารถปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์นี้ได้ ก.น.อ. จะพิจารณาเป็นกรณี ๆ ไป

ข้อ ๒๗ ผู้ประกอบกิจการจะต้องดำเนินการปลูกต้นไม้ยืนต้นในพื้นที่โรงงานที่อยู่ในความ รับผิดชอบซึ่งมีขนาดตามความเหมาะสมกับพื้นที่เป็นจำนวนสัดส่วนไม่น้อยกว่า ๑ ต้นต่อพื้นที่ ๑ ไร่ และความสูงของต้นไม้ต้องไม่น้อยกว่า ๑.๕๐ เมตร โดยให้แสดงไว้ในแบบผังบริเวณที่ยื่นขออนุญาต ก่อสร้างต่อ ก.น.อ.

ข้อ ๒๘ การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารของผู้ประกอบกิจการเพื่อพัฒนาที่ดิน สำหรับการประกอบกิจการหรือการดำเนินการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ตามประกาศนี้ ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้องด้วย

ข้อ ๒๙ การขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารของผู้ประกอบกิจการ เพื่อพัฒนาที่ดินสำหรับการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม ซึ่งได้ยื่นไว้ก่อนวันที่ประกาศนี้ใช้บังคับ และยังคงอยู่ระหว่างการพิจารณาของ ก.น.อ. ให้ถือว่าเป็นคำขอตามประกาศฉบับนี้ และ ก.น.อ. จะพิจารณา ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ต่อไป

ทั้งนี้ ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดสามสิบวันนับแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๖

วีรพงศ์ ไชยเพิ่ม

ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

กัมมบัป

ภาคผนวก 18-04 ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 60/2538

“หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคิดปริมาณน้ำเสีย”



ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ที่ 60 / 2538

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคิดปริมาณน้ำเสีย

ตามที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้มีประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 64/2534 ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2534 เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคิดปริมาณน้ำเสีย

เพื่อความเหมาะสม เป็นควรวกเลิกประกาศดังกล่าวข้างต้น และกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคิดปริมาณน้ำเสียขึ้นใหม่ ดังต่อไปนี้คือ

1. น้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วโดยนิคม เช่น จากกระบวนการผลิต จากกระบวนการล้างล้าง ภาชนะที่ล้างล้าง รวมทั้งน้ำใช้แล้วจากห้องน้ำ ห้องส้วม และโรงอาหาร

2. การคิดปริมาณน้ำเสียที่คำนวณจากร้อยละ 80 ของน้ำใช้ในแต่ละเดือน

ผู้ประกอบกิจการที่มีการใช้น้ำจากบ่ออากาศของตนเอง ให้คิดสิ่งขมาครวบน้ำใช้จากบ่ออากาศ และนำมารวมกับน้ำใช้จากการนิคมอุตสาหกรรม หรือน้ำใช้จากแหล่งอื่น เพื่อคำนวณเป็นปริมาณน้ำเสีย

3. การคิดปริมาณน้ำเสีย เพื่อนำมาใช้ในการชำระ ภัยค่าบวกรวมการกำจัดน้ำเสียให้ เริ่มคิดกันตั้งแต่วันที่โรงงาน หรือสถานประกอบการเริ่มใช้น้ำ ในกรณีไม่เต็มเดือนให้คิดเฉลี่ยปริมาณน้ำเสียเป็นรายวัน

4. น้ำใช้ในระหว่างการก่อสร้าง ให้ถือว่าน้ำรวม เพื่อคำนวณเป็นปริมาณน้ำเสีย แต่ทั้งนี้จะต้องทำการแยกคิดสิ่งขมาครวบน้ำเป็นการชั่วคราว

สำหรับผู้คิดสิ่งขมาครวบน้ำเสียก่อนประกาศนี้มีผลใช้บังคับ ให้ยกเลิกการนำมาครวบน้ำเสียใช้ในการวัดปริมาณน้ำเสีย

อนึ่ง แม้ผู้ใช้น้ำจะมีได้ปล่อยน้ำใช้ลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ผู้ใช้น้ำก็ยังคงรับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด โดยคำนวณจากน้ำใช้ตามประกาศฉบับนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2535

ประกาศ ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ. 2538

(นางฉันทนา ทวีพร)

รองผู้ว่าการ (ปฏิบัติการ) รักษาแทน

ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

กัมภีร์

ภาคผนวก 18-05 ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย 76/2560
“หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม”

หน้า ๓๐

เล่ม ๑๓๔ ตอนพิเศษ ๑๘๐ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๐

ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ที่ ๗๖/๒๕๖๐

เรื่อง กำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐ (๔) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๙ ข้อ ๑๗ และข้อ ๒๙ ของข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๕๑ ผู้ว่าการจึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ ๗๘/๒๕๕๔ เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“นิคมอุตสาหกรรม” หมายความว่า นิคมอุตสาหกรรมที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ซึ่งประกอบด้วยเขตอุตสาหกรรมทั่วไปหรือเขตประกอบการเสรีหรือทั้งสองเขต

“น้ำเสีย” หมายความว่า น้ำที่ผ่านการใช้แล้วทุกชนิดที่เกิดขึ้นจากการประกอบกิจการหรือกิจกรรมอื่นในนิคมอุตสาหกรรม

“ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง” หมายความว่า สิ่งอำนวยความสะดวกในการดำเนินงานของผู้ประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมที่ได้จัดให้มีไว้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากการประกอบกิจการหรือกิจกรรมอื่นในนิคมอุตสาหกรรม

“ระบบระบายน้ำเสีย” หมายความว่า ระบบของท่อ พร้อมทั้งส่วนประกอบต่าง ๆ สำหรับรวบรวมและระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม

“ระบบระบายน้ำฝน” หมายความว่า ระบบของท่อหรือรางระบาย พร้อมทั้งส่วนประกอบต่าง ๆ สำหรับรวบรวมและระบายน้ำฝน

“ผู้ประกอบกิจการ” หมายความว่า ผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้ประกอบอุตสาหกรรมหรือการบริการหรือพาณิชย์กรรมในนิคมอุตสาหกรรม

ข้อ ๓ ระบบระบายน้ำเสียที่จะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม จะต้องดำเนินการออกแบบก่อสร้างระบบระบายน้ำตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

(๑) ท่อระบายน้ำเสียต้องเป็นระบบท่อปิด

(๒) ระบบระบายน้ำเสียต้องแยกออกจากระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาด

กัมมบัป

หน้า ๓๑

เล่ม ๑๓๔ ตอนพิเศษ ๑๘๐ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๐

(๓) ต้องมีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (INSPECTION MANHOLE) อย่างน้อย ๑ บ่อภายในสถานประกอบกิจการก่อนที่จะระบายน้ำเสียลงสู่ระบบระบายน้ำเสียส่วนกลาง

(๔) ต้องมีบ่อเก็บกักขนาดเหมาะสมเพียงพอที่จะปรับปรุงคุณลักษณะของน้ำเสียให้คงที่ในกรณีที่น้ำเสียมีคุณลักษณะเปลี่ยนแปลงมากในช่วงเวลาหนึ่งก่อนที่จะระบายน้ำเสียลงสู่ระบบระบายน้ำเสียส่วนกลาง

(๕) จะต้องมีการปิด - เปิด ก่อนที่จะระบายน้ำเสียลงสู่ระบบระบายน้ำเสียส่วนกลาง

(๖) การเชื่อมต่อท่อน้ำเสียเข้าที่ระบายน้ำเสียส่วนกลาง จะต้องต่อท่อจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำ (INSPECTION MANHOLE) ของสถานประกอบกิจการ เชื่อมกับบ่อพักน้ำเสีย (MANHOLE) ที่ กนอ. ได้จัดเตรียมไว้ให้ โดยต้องเชื่อมรอยต่อให้สนิทเพื่อป้องกันน้ำซึมเข้า - ออก

ข้อ ๔ ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการระบายสารที่มีผลต่อการระบายและการบำบัดน้ำเสียลงสู่ระบบระบายน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม เช่น สารที่มีความหนืดสูง สารที่จับหรือตกตะกอนในท่อระบายแล้วทำให้อุดตัน หรือวัสดุที่ทำให้อุดตัน ตะกอนแคลเซียมคาร์ไบด์ (Calcium Carbide Sludge) หรือสารตัวทำละลาย (Solvent) เป็นต้น

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่จะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมไว้ ดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่าง (pH) ตั้งแต่ ๕.๕ ถึง ๙.๐

(๒) อุณหภูมิ (Temperature) ไม่เกิน ๔๕ องศาเซลเซียส

(๓) สี (Color) ไม่เกิน ๖๐๐ เอดีเอ็มไอ

(๔) กลิ่น (Odor) ต้องไม่เป็นที่พึงรังเกียจ

(๕) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids หรือ TDS) ไม่เกิน ๓,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๗) บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เวลา ๕ วัน ไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ซีโอดี (Chemical Oxygen Demand) ไม่เกิน ๗๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๙) ซัลไฟด์ (Sulfide) ไม่เกิน ๑ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๑๐) ไซยาไนด์ (Cyanides HCN) ไม่เกิน ๐.๒ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๑๑) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๑๒) ฟอรัมาลดีไฮด์ (Formaldehyde) ไม่เกิน ๑ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๑๓) สารประกอบฟีนอล (Phenols Compound) ไม่เกิน ๑ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๑๔) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ไม่เกิน ๑ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๑๕) สารฆ่าศัตรูพืชและสัตว์ (Pesticide) ต้องตรวจไม่พบ

(๑๖) ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

กัมมันตภาพ

หน้า ๓๒

เล่ม ๑๓๔ ตอนพิเศษ ๑๘๐ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๐

- (๑๗) ฟลูออไรด์ (Fluoride) ไม่เกิน ๕ มิลลิกรัมต่อลิตร
 (๑๘) สารซักฟอก (Surfactants) ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
 (๑๙) โลหะหนัก มีค่าดังนี้
- (๑๙.๑) สังกะสี (Zinc) ไม่เกิน ๕.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๒) โครเมียมเฮกซะวาเลนต์ (Hexavalent Chromium) ไม่เกิน ๐.๒๕ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๓) โครเมียมไตรวาเลนต์ (Trivalent Chromium) ไม่เกิน ๐.๗๕ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๔) สารหนู (Arsenic) ไม่เกิน ๐.๒๕ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๕) ทองแดง (Copper) ไม่เกิน ๒.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๖)ปรอท (Mercury) ไม่เกิน ๐.๐๐๕ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๗) แคดเมียม (Cadmium) ไม่เกิน ๐.๐๓ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๘) แบเรียม (Barium) ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๙) ซีลีเนียม (Selenium) ไม่เกิน ๐.๐๒ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๑๐) ตะกั่ว (Lead) ไม่เกิน ๐.๒ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๑๑) นิกเกิล (Nickel) ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๑๒) แมงกานีส (Manganese) ไม่เกิน ๕.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๑๓) เงิน (Silver) ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
 - (๑๙.๑๔) เหล็กทั้งหมด (Total Iron) ไม่เกิน ๑๐.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๖ การตรวจสอบค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำเสียตามข้อ ๕ ให้เป็นไปตามที่กระทรวงอุตสาหกรรม หรือกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด หรือให้เป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Work Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกา กำหนด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา แล้วแต่กรณีก็ได้

การตรวจวัดหรือตรวจวิเคราะห์ตามวรรคหนึ่ง ต้องดำเนินการโดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานของราชการว่า มีความสามารถในการตรวจวัดหรือตรวจวิเคราะห์คุณลักษณะน้ำเสียในพารามิเตอร์นั้น

ข้อ ๗ มาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่ผู้ประกอบการจะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ เว้นแต่ในกรณีในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้กำหนดไว้แตกต่างกับประกาศนี้ ก็ให้ปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว

คำวินิจฉัย

หน้า ๓๓

เล่ม ๑๓๔ ตอนพิเศษ ๑๘๐ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๐

กรณีนิคมอุตสาหกรรมใดได้จัดทำบัญชีฐานข้อมูลการระบายน้ำเสียไว้ ให้กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางให้แตกต่างจากที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไขตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และได้รับอนุญาตจาก กนอ. ก่อน

ข้อ ๘ กรณีมาตรฐานคุณภาพน้ำเสียที่ผู้ประกอบการจะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมไม่เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ หรือไม่เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ผู้ประกอบการจะต้องก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นที่มีขนาดและประสิทธิภาพเพียงพอที่จะปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียของสถานประกอบการของตนให้มีคุณลักษณะตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในประกาศนี้หรือตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ก่อนระบายน้ำเสียทุกส่วนลงสู่ระบบระบายน้ำเสียส่วนกลาง

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๐

วีรพงศ์ ไชยเพิ่ม

ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย